



Apstiprināts ar Rēzeknes pilsētas pašvaldības domes 28.09.2007. sēdes lēmumu Nr.369 (protokols Nr.21, 4.punkts) „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam un Saistošo noteikumu Nr.15 „Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu”.

RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2007.-2019.GADAM

IV. DAĻA

PĀRSKATS PAR RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Izstrādātājs: Rēzeknes pilsētas dome

RĒZEKNE
2007

SATURS

SATURS	1
1. VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMI.....	3
2. PĀRSKATS PAR RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS PIRMO POSMU	4
2.1. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas pirmais posms	4
2.2. Institūcijām un iestādēm pieprasītie nosacījumi un ierosinājumi	4
2.3. Saņemtie nosacījumi un ierosinājumi no institūcijām	5
2.4. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu	5
2.5. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sēdes.....	25
2.6. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem	26
3. PĀRSKATS PAR RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS OTRO POSMU	30
3.1. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas otrais posms	30
3.2. Institūcijām un iestādēm pieprasītie atzinumi par teritorijas plānojuma 1.redakciju	31
3.3. Saņemto atzinumu apkopojums un izvērtēšana	31
3.4. Ziņojums par institūciju atzinumiem	32
3.5. Vides ministrijas Vides pārraudzības valsts biroja atzinums par Vides pārskatu.....	37
3.6. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšana.....	37
3.7. Teritorijas plānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu	37
3.8. Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinums par noteikto galīgo redakciju.....	37
3.9. Ziņojums par Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinuma prasību izpildi	38
4. ZIŅOJUMS PAR VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATBILSTĪBU AUGSTĀKĀ PLĀNOŠANAS LĪMEŅA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM	58
4.1. Ziņojums par plānojuma atbilstību Rēzeknes rajona teritorijas plānojumam.....	58
4.2. Ziņojums par plānojuma atbilstību Latgales reģiona teritorijas plānojumam.	58
PIELIKUMI.	59

1. VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMI

1. 10.11.2005. lēmums Nr. 87 par Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģijas aktualizēšanu un pilsētas Attīstības plāna projekta izstrādi (pielikums Nr.1);
2. 29.11.2005. lēmums Nr. 104 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izvērtēšanu ar apstiprinātu darba uzdevumu pielikumā (pielikums Nr.2);
3. 07.04.2006. lēmums Nr.143 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas izveidošanu (pielikums Nr.3);
4. 23.02.2007. lēmums Nr. 68 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakciju (pielikums Nr.4).
5. 13.07.2007. lēmums Nr. 251 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādātās redakcijas apstiprināšanu (pielikums Nr.157).
6. 28.09.2007. lēmums Nr.368 par grozījumiem Rēzeknes pilsētas domes lēmumos (pielikums Nr. 158).
7. 28.09.2007. lēmums Nr.369 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam un Rēzeknes pilsētas pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.15 „Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu (pielikums Nr. 159).

2. PĀRSKATS PAR RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS PIRMO POSMU

2.1. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas pirmais posms

Rēzeknes pilsētas dome 10.11.2005. pieņēma lēmumu Nr.87 „Par Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģijas aktualizēšanu un pilsētas Attīstības plāna projekta izstrādi” (1.pielikums). Ar minētajiem plānošanas dokumentiem neatraujami ir saistīts arī Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums, kas nosaka Rēzeknes pilsētas teritorijas attīstību līdz 2019.gadam.

29.11.2005. pieņēma lēmumu Nr.104 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izvērtēšanu ar apstiprinātu darba uzdevumu pielikumā (2.pielikums).

15.12.2005. tika nosūtīti dokumenti Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (pielikums Nr.5).

Paziņojumi par sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu tika publicēti:

- 2006.gada 19.janvārī laikrakstā „Latvijas vēstnesis” (pielikums Nr.6).
- 2006.gada 14.janvārī paziņojums par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādāšanu un raksts ar aicinājumu izteikt viedokli tika publicēts vietējā laikrakstā „Rēzeknes vēstis” (pielikums Nr.7) un 2006.gada 31.janvārī Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes vēstnesis” (pielikums Nr.8).
- Sabiedriskās apspriešanas I posma laikā izvērtēšanai tika izstādīts spēkā esošais Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums, kas apstiprināts 2003.gada 27.novembrī ar Rēzeknes pilsētas domes lēmumu Nr.217. un sastāv no paskaidrojuma raksta, Rēzeknes pilsētas apbūves noteikumiem un grafiskās daļas; Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģija, aktualizēta 2003.gadā.
- Aplūkojamie materiāli tika izstādīti sabiedriskās apspriešanas laikā:
 - Rēzeknes pilsētas domē (Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē) iedzīvotāju pieņemšanas centrā;
 - Rēzeknes pilsētas domes būvvaldē.

Teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas pirmais posms ilga līdz 2006.gada 28.februārim, kas noslēdzās ar sabiedriskās apspriešanas sanākumi (28.02.2006) Rēzeknes pilsētas domē (sanāksmes Protokols Nr. 1; pielikums Nr.95).

2.2. *Institūcijām un iestādēm pieprasītie nosacījumi un ierosinājumi*

Lai panāktu teritorijas plānojuma kvalitatīvu sagatavošanu, plānojumā sniegtās informācijas vispusīgumu un maksimālu sabiedrības interešu ievērošanu, teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumi tika pieprasīti saskaņā ar apstiprināto darba uzdevumu no sekojošām institūcijām (pielikumi Nr.9-27):

1. Reģionālās vides pārvaldes;
2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas;
3. Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts ceļi";
4. Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra";
5. Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālās nodaļas;
6. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo";
7. Akciju sabiedrības "Latvijas gāze";
8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta;
9. Rēzeknes rajona padomes;

10. Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes;
11. Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes;
12. Valsts meža dienesta reģionālās struktūrvienības;
13. Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" mežsaimniecības;
14. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras;
15. Telekomunikāciju objektu turētājiem;
16. PU SIA „Rēzeknes ūdens”;
17. A/S „Rēzeknes siltumtīkli”;
18. Komunālās saimniecības un nekustamā īpašuma pārvaldes;
19. VAS „Latvijas dzelzceļš”.

Informācija par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādāšanu ar aicinājumu iesaistīties, sniegt savus priekšlikumus, kas būtu ievērtējami izstrādājot Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu, tika izsūtīta Rēzeknes pilsētai pieguļošajiem pagastiem (pielikumi Nr.28-31):

- Verēmu pagasta padomei;
- Ozolmuižas pagasta padomei;
- Audriņu pagasta padomei;
- Ozolaines pagasta padomei.

2.3. Saņemtie nosacījumi un ierosinājumi no institūcijām

Tika saņemti nosacījumi Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādei no sekojošām institūcijām:

1. Reģionālās vides pārvaldes (pielikums Nr.32);
2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (pielikums Nr.33);
3. Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra" (pielikums Nr.34);
4. Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" (pielikums Nr.35);
5. Akciju sabiedrības "Latvijas gāze" (pielikums Nr.36);
6. Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes (pielikums Nr.37);
7. Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (pielikums Nr.38);
8. Valsts meža dienesta reģionālās struktūrvienības (pielikums Nr.39);
9. Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" mežsaimniecības (pielikums Nr.40);
10. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras (pielikums Nr.41);
11. Telekomunikāciju objektu turētājiem (pielikums Nr.42);
12. Komunālās saimniecības un nekustamā īpašuma pārvaldes (pielikums Nr.43);
13. VAS „Latvijas dzelzceļš” (pielikums Nr.44);
14. Vides pārraudzības valsts biroja (pielikums Nr.46) ;
15. Ozolmuižas pagasta padomes (pielikums Nr.45);
16. Rēzeknes rajona padomes (pielikums Nr.47).

2.4. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu

Tika apkopoti institūciju iesniegtie nosacījumi un iestrādāti teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā, apbūves noteikumos un grafiskajā daļā.

ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠĀ

Nr. p.k.	No kā saņemts	Datums, dokumenta Nr.	Ieteikumi Priekšlikumi Komentāri	I at
1.	Latvijas Republikas Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālā vides pārvalde.	27.02.2006 Nr.641	<p>Nosacījumi: I Paskaidrojuma rakstā iekļaut informāciju: 1. Teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības priekšnoteikumi: 1.1. Fizģeogrāfiskais raksturojums, ģeoloģiskā uzbūve; 1.2. Dabas resursi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Virszemes ūdens resursi: <ul style="list-style-type: none"> - ūdensteču un ūdenstilpju hidroloģiskais un kvalitatīvais raksturojums (saskaņā ar MK 12.03.2002. noteikumiem Nr.118); - apsaimniekošanas un izmantošanas veidi, to ietekme uz ūdens resursu kvalitāti; • Mežu resursi – norādīt mežu aizsargjoslu ap pilsētu, tās sadalījumu pa pagastiem; • Derīgo izrakteņu resursi – atradnes un to izmantošana; <p>1.3. Vides stāvokļa analīze: - rūpnieciskās ražošanas teritorijas, to raksturojums, ietekme uz apkārtējo vidi; - būtiskākās piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas (autotransporta tehniskās apkopes stacijas, degvielas uzpildes stacijas, legālās un nelegālās atkritumu izgāztuves u.c.) - grunts, virszemes un pazemes ūdeņu piesārņojuma avoti (notekūdeņu attīrīšanas ietaises, autotransporta tehniskās</p>	lestr lestr Neie terite Neie terite lestr

		<p>apkopes stacijas, degvielas uzpildes stacijas, legālās un nelegālās atkritumu izgāztuves u.c.) un to radītais un vidē novadītais piesārņojums.</p> <ul style="list-style-type: none"> - atmosfēras gaisa piesārņojuma avoti, piesārņojuma izplatīšanās virzieni, veicinošie un ierobežojošie faktori, - atkritumu apsaimniekošanas sistēma, radītais atkritumu daudzums; - trokšņu zonas. <p>1.4. Teritorijas, kurās noteikti darbības ierobežojumi no vides aizsardzības viedokļa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti, mikroliegumi, saudzējamās ainaviskās teritorijas, dabas pamatņu teritorijas. Īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un kultūras pieminekļi; - hidrotehniskās būves, esošās īpaši vērtīgās ainaviskās teritorijas (Rēzeknes vecpilsēta); - ūdensteču un ūdenstilpju aizsargjoslas, tauvas joslas, pārējās aizsargjoslas; - kapsētas un dzīvnieku kapsētas. <p>1.5. Paaugstināta riska teritorijas un objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rūpniecisko avāriju riska teritorijas; - bīstamo ģeoloģisko procesu riska teritorijas; - pazemes ūdeņu piesārņojuma riska teritorijas; - ugunsbīstamās riska teritorijas; - applūšanas riska teritorijas – teritorijas ar augstu gruntsūdens līmeni un apgrūtinātu lietus ūdeņu noteci, plūdu apdraudētās. <p>1.6. Infrastruktūra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inženierkomunikāciju un transporta teritorijas, objekti, maģistrālie tīkli, pakalpojuma pieejamība iedzīvotājiem, notekūdeņu attīrīšanas ietaises; - esošās automašīnu stāvvietas un to izvietojums; - rekreācijas, tūrisma un kultūras teritorijas un objekti. <p>2. Teritorijas attīstības mērķi un virzieni.</p> <p>Nepieciešams saglabāt esošās dabas pamatņu teritorijas,</p>	<p>Ir ies pask daļā izma (aizs</p> <p>lestr</p> <p>lestr punk</p> <p>lestr Ņem</p>
--	--	--	--

		<p>nesamazināt jau noteiktās ūdensteču un ūdenstilpju, kā arī citas vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas.</p> <p>Ražošanas un tehniskās apbūves teritorijas iesakām atdalīt no visa veida dzīvojamās apbūves teritorijām ar dabas pamatņu teritorijām.</p> <p>Iesakām pilsētas siltumapgādes koncepcijā noteikt sekojošas prasības:</p> <ul style="list-style-type: none"> - daudzstāvu dzīvojamās apbūves zonu obligātu un mazstāvu dzīvojamās apbūves zonu maksimālu pieslēgšanos centralizētajai siltumapgādes sistēmai; - par vietējās siltumapgādes risinājumiem ēkām, kas izvietotas daudzstāvu dzīvojamās apbūves zonu iekšpagalmos. <p>3. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums:</p> <p>3.1. Dabas resursu perspektīvā izmantošana:</p> <ul style="list-style-type: none"> - virszemes ūdens resursu perspektīvie izmantošanas veidi; - pazemes ūdens resursu perspektīvie izmantošanas veidi; - derīgo izrakteņu (tai skaitā pazemes ūdeņu) ieguve. <p>3.2. Vides aizsardzības pasākumi, prioritātes un nepieciešamie resursi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vides problēmu identificēšana un vides atslogošanas pasākumi; - virszemes ūdens un gruntsūdens piesārņojums – piesārņojuma novēršanas un ierobežošanas pasākumi. - gaisa piesārņojums – perspektīvā siltumapgādes koncepcijas izstrāde. - atkritumu apsaimniekošana – optimālas un vides aizsardzības prasībām atbilstošas atkritumu savākšanas, šķīrošanas, deponēšanas koncepcijas izstrāde. <p>3.3. Infrastruktūra, tās attīstība:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inženierkomunikāciju un transporta teritorijas, objekti, maģistrālie tīkli. Paredzēt tādu lietuss ūdens kanalizācijas sistēmas izveidošanu, kas nodrošinātu 70 % vispiesārņotāko virszemes noteces ūdeņu gada apjoma attīrīšanu no 	<p>Pare</p> <p>lestr</p> <p>lestr</p> <p>lestr punh</p>
--	--	--	---

		<p>dzīvojamiem rajoniem un piesārņotības ziņā līdzīgiem rūpniecības rajoniem;</p> <ul style="list-style-type: none"> - nepieciešamās autostāvvietas un to izvietojums; - rekreācijas, tūrisma un kultūras teritorijas un objekti. <p>3.4. Kapsētas, nepieciešamās paplašināšanas iespējas perspektīvā.</p> <p>II Grafiskā daļa – Kartes (1:10000) un ja nepieciešams, plāni (1:5000; 1:2000):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kuros attēlota teritorijas pašreizējā izmantošana saskaņā ar Paskaidrojuma raksta 1.punktā minēto aprakstu; 2.kuros attēlota teritorijas plānotā izmantošana nosakot: <ol style="list-style-type: none"> 2.1.plānoto maģistrālo inženierkomunikāciju un satiksmes infrastruktūru izvietojumu; 2.2.aizsargjoslas (aizsardzības zonas), kuru attēlošana iespējama izvēlētajā kartes mērogā; 2.3.teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi saskaņā ar MK noteikumu Nr.883 54.punktu; 2.4.citas kartes, kas nepieciešamas atsevišķu plānoto(atļauto) izmantošanas veidu un izmantošanas aprobežojumu attēlošanai, norādot administratīvo teritoriju robežas. <p>III Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kuros iekļaut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - informāciju par atļauto un aizliegto teritorijas izmantošanu; - prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai; - prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama transformācija; - derīgo izrakteņu atradnes; - tauvas joslas; - aizsargjoslas; - prasības, ko nosaka upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāns; - ūdenstilpju apsaimniekošanas noteikumi. 	<p>lestr</p> <p>Ir iz</p> <p>Ir ies</p> <p>punk</p> <p>Ir ies</p> <p>Ir ies</p>
--	--	--	---

2.	Latvijas republikas Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	24.02.2006. Nr.07-06/575	<p>Nosacījumi:</p> <p>1. Teritorijas plānojuma teksta daļā ietverama informācija par kultūras mantojumu Rēzeknes pilsētā kopumā – par pilsētas attīstības vēsturi un par valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem pilsētas teritorijā: to uzskaitījums, raksturojums, informācija par pieminekļa pašreizējo stāvokli, izpēti un saglabāšanas pasākumiem. Apraksts papildināms ar fotoattēliem.</p> <p>2. Kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus, kas nav iekļauti valsts aizsargājamo pieminekļu sarakstā, uzrādīt atsevišķi, pievienojot to uzskaitījumu, raksturojumu, informāciju par pašreizējo stāvokli un saglabāšanas pasākumiem, kā arī raksturojošos fotoattēlus.</p> <p>3. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi valsts aizsardzībā esošie nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.</p> <p>4. Kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus, kas nav iekļauti valsts aizsargājamo pieminekļu sarakstā, grafiskajā daļā uzrādīt atšķirīgi. Tiem aizsardzības zona nav jāuzrāda, bet eksplikācijā jāpaskaidro, kas tie par objektiem.</p> <p>Ieteikumi:</p> <p>1. Teritorijas plānojumā ap kultūras pieminekļiem var izstrādāt individuālas aizsardzības zonas, vadoties no</p>	<p>Ir ie un p</p> <p>Ņem</p> <p>Gra pier kart</p> <p>Ņem</p>
----	--	-----------------------------	---	--

			<p>konkrētas pieminekļa atrašanās vietas un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes un pieminekļa ainaviskās uztveres, atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr.392 Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika. Teritorijas plānojumā aizsardzības zonu izstrādes gaitā, sadarbojoties ar Inspekcijas Arheoloģijas centra un Kultūrvēsturiskās vides daļas speciālistiem, precizēt arheoloģisko pieminekļu robežas un pilsētībnieciski nozīmīgu teritoriju robežas. Tās pēc saskaņošanas ar inspekciju iestrādājamas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā.</p> <p>2. Kultūras piemineklim individuāli noteikta aizsardzības zona – samazināta vai paplašināta, atbilstoši konkrētai situācijai dabā, ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus.</p> <p>3. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt pilsētai nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.</p> <p>Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt teritorijas kultūras potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā.</p>	<p>Gra jaun būv pask</p> <p>Ir ie raks</p>
--	--	--	---	--

3.	Valsts aģentūras „Sabiedrības veselības aģentūra” Rēzeknes filiāle	13.02.2006. Nr. 60	<p>1. Paredzēt pilsētas teritorijā apbūves zonas atbilstoši dažādai funkcionālai izmantošanai un apbūves noteikumiem.</p> <p>2. Ieplānojot zaļo zonu attīstību, t.i. parku un skvēru attīstību, paredzēt tajās perspektīvā teritorijas objektiem pakalpojumu sniegšanai, publiskās lietošanas tualetēm, laukumiem ar cieto segumu cieto atkritumu konteineriem, automašīnu stāvvietām, iezīmēt tās teritorijas plānojuma kartēs.</p> <p>3. Paredzēt ražošanas objektu un citu objektu ar paaugstināta trokšņu emisiju vai citu vides piesārņojumu izvietošanu ārpus dzīvojamās un rekreācijas zonām, ievērojot dominējošo vēju virzienus.</p> <p>4. Paredzēt esošo un bijušo ražošanas objektu ar kaitīgiem cilvēku veselībai un vides piesārņojošiem faktoriem teritorijas izmantošanu citiem nolūkiem tikai pēc teritorijas higiēniskā stāvokļa uzlabošanas.</p> <p>5. Paredzēt ražošanas, komunālajiem, dzeramā ūdens ieguves, gāzesvadām, ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, rekreācijas un citiem objektiem sanitārās aizsargjoslas, iezīmējot tās teritorijas plānojuma kartēs.</p> <p>6. Noteikt piesārņojošās darbības objektus un paredzēt pasākumus objektu piesārņojošās darbības samazināšanai.</p> <p>7. Paredzēt neizmantojamo kapsētu aizsargjoslu likvidēšanas saskaņošanu ar v/a SVA Rēzeknes filiāli, jauno dzeramā ūdens ņemšanas vietu ierīkošanas aizliegšanu neizmantojamo kapsētu aizsargjoslu robežās.</p>	<p>Ir p...</p> <p>Ir ie...</p> <p>pun...</p> <p>Tiks...</p> <p>proj...</p> <p>Ņem...</p> <p>apb...</p> <p>Ņem...</p> <p>Iest...</p> <p>kart...</p> <p>Iest...</p> <p>Aiz...</p> <p>Ņem...</p>
----	--	-----------------------	---	---

			8. Paredzēt sīkdzīvnieku apbedīšanas vietu atbilstoši MK 27.02.2004. noteikumiem Nr.632 „Dzīvnieku kapsētu iekārtošanu un uzturēšanas kārtība”. 9. Paredzēt pilsētā daudzdzīvokļu māju un publisko ēku teritorijās betonēto laukumu iekārtošanu cieta atkritumu konteineriem atbilstoši higiēnas prasībām, iezīmēt tos teritorijas plānojuma kartēs. Paredzēt bērnu un sporta laukumu attīstību un to iezīmēšanu plānojuma kartēs.	Tiks Tiks
4.	A/s „Latvenergo” filiāle Austrumu elektriskie tīkli	13.03.2006. Nr.31A300-03/27	Informāciju par elektrotīkliem (gaisvadu elektrolīnijas, kabeļu trases, apakšstacijas) precizēt.	Aug norā kart
5.	A/s „Latvijas Gāze” Stratēģijas un attīstības daļa	24.02.2006. Nr.14-1-1/539	Lūdzam atspoguļot esošo augstā un vidējā spiediena sadales gāzesvadu novietni un tā aizsargjoslu. Lūdzam ievērtēt un atspoguļot esošos, projektējamus un perspektīvos gāzesvadus un to aizsargjoslas teritorijas plānojuma inženierkomunikāciju sadaļā.	Iest
6.	Latgales plānošanas reģiona attīstības padome	01.03.2006. Nr.3/ 55	Latgales reģiona telpiskais struktūrplāns ir rekomendējošs dokuments vietējā līmeņa teritorijas plānojuma izstrādes procesā Latgales reģionā.	Ņem
7.	Lauku atbalsta dienests Austrumlatgales reģionālā lauksaimniecības pārvalde	20.02.2006. Nr. 1.1-7/189	Nav nosacījumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.	-
8.	Valsts meža dienests Rēzeknes virsmežniecība	24.02.2006 Nr.5-2/82	Būtu vēlams pilsētas domei sadarbībā ar pašvaldībām noteikt jaunas, loģiskas pilsētas mežu aizsargjoslas robežas pa izteiktām kontūrām dabā, piemēram, ceļiem, grāvjiem utt.	-

9.	Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra	07.02.2006. Nr. 4-3/682	<p>1.Dabas resursi:</p> <p>1.1. virszemes ūdensobjektu raksturojums: morfometriskie un hidrometriskie rādītāji (ūdenstilpnēm- ezera tips, dziļums, apsaimniekotājs u.c.; ūdenstecēm – garums, gada notece, kritums), gultnes un ūdens kvalitātes raksturojums, esošā un plānotā izmantošana, izdalot ūdensobjektus, kuros notiek intensīva zivsaimniecība un, kuros tā tiek plānota;</p> <p>1.2. pazemes ūdens resursu krājumi, to kvalitāte un aizsargātības raksturojums;</p> <p>1.3. pilsētas apstādījumi un dabas teritorijas, to platības un attīstības prognozes.</p> <p>2. Ekonomiskās aktivitātes:</p> <p>2.1. rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu raksturojums, izdalot rūpniecības uzņēmumus, kuru novadītie notekūdeņi satur Ministru Kabineta 22.01.2002. noteikumos Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” noteiktās bīstamās vielas;</p> <p>2.2. lauksaimniecībā izmantojamās zemes, zemes lietojuma veidi, platības, prognozējamās zemes lietojuma veidu strukturālās izmaiņas;</p> <p>2.3.meliorācijas sistēmas raksturojums.</p> <p>3.Antropogēnā slodze:</p> <p>3.1. apdzīvojuma struktūras raksturojums un attīstības prognozes;</p> <p>3.2.ūdens patēriņa raksturojums: esošā un plānotā</p>	<p>Ir ie 3.2.</p> <p>Ir ie 3.3.</p> <p>Ir ie 3.2.</p> <p>Ir ie 3.3.</p> <p>Nav terit zem Ir ie</p> <p>Ir ie 3.9.</p> <p>Ir ie</p>
----	---	----------------------------	---	---

			<p>centralizētā ūdensapgādes sistēma; decentralizētā ūdensapgāde; grafiskajā daļā parādīt centralizētajai ūdensapgādei pieslēgtās teritorijas un plānotās pieslēguma teritorijas;</p> <p>3.3. esošās un plānotās notekūdeņu savākšanas sistēmas raksturojums, decentralizētās izplūdes vietas; izmantošanas nosacījumi teritorijām, kuras nav pieslēgtas un netiek plānotas pieslēgt centralizētajai notekūdeņu savākšanas sistēmai; grafiskajā daļā parādīt centralizētajai notekūdeņu savākšanas sistēmai pieslēgtās teritorijas un plānotās pieslēguma teritorijas;</p> <p>3.4.dārzkopības sabiedrības un/vai mazdārziņu teritoriju ūdensapgādes un notekūdeņu novadīšanas sistēmas raksturojums, teritorijas plānotā attīstība;</p> <p>3.5. lietus ūdens savākšanas sistēma, izplūdes vietas; grafiskajā daļā parādīt centralizētajai lietus ūdens savākšanas sistēmai pieslēgtās teritorijas un plānotās pieslēguma teritorijas;</p> <p>3.6. sniega savākšana, esošie un plānotie uzglabāšanas laukumi;</p> <p>3.7. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu uzglabāšanas vietas un izmantošanas nosacījumi;</p> <p>3.8. esošās un plānotās atkritumu apsaimniekošanas sistēmas raksturojums;</p> <p>3.9. piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas; piesārņojuma veids, objekta izveidošanas gads.</p> <p>4. Riska teritorijas:</p> <p>4.1. īslaicīgās un pastāvīgās applūšanas riska teritorijas;</p> <p>4.2. dabisko krastu erozijas apdraudētās teritorijas.</p>	<p>3.7.</p> <p>Ir ie</p> <p>3.3.</p> <p>Ir ie</p> <p>3.3.</p> <p>Ir ie</p> <p>pun</p> <p>kan</p> <p>shē</p> <p>Nav</p> <p>Iest</p> <p>pun</p> <p>Iest</p> <p>pun</p> <p>Iest</p> <p>Iest</p> <p>pun</p> <p>Iest</p>
--	--	--	---	---

			<p>5. Stipri pārveidotie un mākslīgie ūdensobjekti, hidrotehniskās būves, to izveides gads, tehniskais stāvoklis, esošā un plānotā izmantošana.</p> <p>6. Rekreācija un tūrisms:</p> <p>6.1. rekreatīvā potenciāla raksturojums, izdalot tūrisma aktivitātēm piemērotas teritorijas;</p> <p>6.2. peldūdeņu raksturojums, labiekārtotu peldvietu izvietojums;</p> <p>6.3. ūdensobjekti, kuros plānota motorizēto u.c. ūdens braucamrīku izmantošana, izmantošanas nosacījumi.</p> <p>7. Izstrādājot teritorijas plānojumu ņemt vērā Ūdens apsaimniekošanas likumā, Ministru Kabineta 19.10.2004.noteikumos Nr.858” Noteikumi par virszemes ūdensobjektu tipu, klasifikāciju, kvalitātes kritērijiem un antropogēno slodžu noteikšanas kārtību” un Ministru kabineta 19.10.2004. noteikumos Nr.857 „Noteikumi par pazemes ūdens resursu apzināšanas kārtību un kvalitātes kritērijiem” noteiktās prasības.</p>	Iest Iest Iest Nav Ņem
10.	Akciju sabiedrība “Latvijas valsts meži”	14.02.2006. Nr.4.1- 1.1/15001/0 6/187	Nav iebildumu par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.	-

11.	SIA „Lattelekom”	31.03.2006. Nr.29-2/54	<p>Nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, ievērojot arī Aizsargjoslu likumā un ekspluatācijas aizsargjoslu gar sakaru līnijām noteikšanas metodikā (MK noteikumi Nr.465) ietvertās normas; • teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām arī telekomunikāciju līniju un objektu aizsargjoslām; • privātiem telekomunikāciju tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA „Lattelekom” publiskajam telekomunikāciju tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem tehniskajiem noteikumiem, kuros norādīti tīklu savienošanas nosacījumi; • ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par telekomunikāciju tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar noslēgto robežlīgumu; • privātie un publiskie telekomunikāciju tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši MK apstiprinātajiem Telekomunikācijas tīklu ierīkošanas un būvniecības noteikumiem (MK noteikumi Nr.496); • lai veiktu telekomunikāciju tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu savlaicīgu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelekom par pagasta attīstības plānā iekļauto 	<p>Nen</p> <p>Nav tele info tele</p>
-----	------------------	---------------------------	---	--------------------------------------

			<p>jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;</p> <ul style="list-style-type: none"> • katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelekom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju. 	
12.	Rēzeknes pilsētas domes Komunālās saimniecības un īpašuma pārvalde	28.02.2006. Nr.9-2/67	<p>I. Veikt zemes izmantošanas veida izmaiņu sekojošiem zemes gabaliem:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) Upes 34c; 34b; 3) Zemes gabalam gar upi aiz kafejnīcas „Lagūna”; 4) Stacijas 30d; 5) Vipingas 11 (mežaparka „Vipinga” teritorija); 6) Parka ielā pretī noliktavai 7) Teritorijai gar upi (labais krasts no Kr.Valdemāra ielas līdz 18.novembra ielai); 8) Br.Skrindu 16; 9) Baznīcas 1/1. <p>II. Sarkano līniju korekciju:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) perspektīvajai Stacijas ielai; 2) Dzelzsceļnieku ielai aiz Gaļas kombināta teritorijas; 3) Izstrādājamiem detālplānojuma projektiem Rēznes, Vipingas, Rīgas ielu rajoniem; 4) Pulkv.Brieža ielas sākumam. <p>III. Noteikt teritorijas Stacijas ielā 30, 30/1, 30d, Upes ielā 34b, 34c tikai sporta nozīmes būvēm.</p> <p>IV. Atrisināt perspektīvās Stacijas ielas būvei zemes gabalu maiņu vai atpirkšanu zemes gabalu Dzelzsceļnieku iela 7, 19/1, N.Rancāna iela 2</p> <p>V. Iestrādāt perspektīvās gāzes vada būves shēmu.</p>	<p>Izsk mai lēm zon Teri plān</p> <p>Iestr plān</p> <p>Iestr</p>

				maģ shē Ir ie kart
13.	LR Vides ministrijas Vides pārraudzības valsts birojs	20.02.2006. Nr.6-07/429	<p>Iesaka teritoriju plānojumā noteikt apbūves ierobežojumus 150 m zonā ap SIA „East – West Transit” Rēzeknes naftas bāzi, tai skaitā:</p> <p>1. Ieteicams noteikt aizliegumu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - apdzīvojamai apbūvei (MK noteikumu NR.532 58.1 apakšpunkts); - izglītības, veselības aizsardzības, bērnu un sociālās aprūpes iestāžu, objektu un teritoriju plānošanai (MK noteikumu NR.532 58.2 apakšpunkts); - sporta, tūrisma, rekreācijas, atpūtas, kultūras un citu sabiedrisko objektu vai teritoriju izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.2,58.3,58.4.,58.7.apakšpunkts); - jaunu autostāvvietu, transporta un gājēju kustības ceļu izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.7.apakšpunkts); - jaunu sprādzienbīstamu un ugunsbīstamu objektu, bīstamo vielu transportēšanas cauruļvadu un bīstamo kravu pārkraušanas staciju un šķirotavu izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.6.,58.7.apakšpunkts); - ražošanas un citu komercdarbības objektu (ar lielu strādājošo skaitu) izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.7.apakšpunkts). <p>2. Ieteicams noteikt ierobežojumus un/vai nosacījumus attiecībā uz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - transporta un gājēju kustību, neatļaujot pasākumus ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību paaugstināta riska objekta tuvumā un nodrošinot 150 	Aiz

		<p>metru zonu ap objektu ar īpašām zīmēm; - bijušās „Rēzeknes slaukšanas iekārtu rūpnīcas” demontāžu vai rekonstrukciju, SIA „Lineks” un citu komersantu objektu paplašināšanu vai rekonstrukciju, kā arī dzelzceļa atzaru izmantošanu (MK noteikumu NR.532 58.7.apakšpunkts).</p> <p>Ieteicams arī norādīt par nepieciešamību informēt sabiedrību vismaz 300 metru zonā ap SIA „East – West Transit” Rēzeknes naftas bāzi par veselībai kaitīgo iedarbību lielas naftas produktu noplūdes un/vai degšanas gadījumā, kā arī veikt speciālus pasākumus tā kaitīgās iedarbības nepieļaušanai vai samazināšanai. Īpaši uzsveram, ka speciālus pasākumus jāparedz arī attiecībā uz vilcienu kustību pa dzelzceļu un tā atzariem.</p> <p>Gadījumā, ja esošās SIA „East – West Transit” Rēzeknes naftas bāzes apkārtnē tiek plānotas blīvi apdzīvotas vai citādi intensīvi izmantotas teritorijas un netiek noteikti teritorijas izmantošanas ierobežojumi, kas nodrošinātu iespēju līdz minimumam samazināt rūpniecisko avāriju ietekmi uz vidi, tad saskaņā ar MK noteikumu Nr.532 59.3 apakšpunkta prasībām teritorijas plānojumā nepieciešams norādīt, ka paaugstināta riska objekta atbildīgajai personai jāveic papildu tehniskie pasākumi, lai nodrošinātu rūpniecisko avāriju riska samazināšanu.</p> <p>Iesakām arī teritorijas plānojumā SIA „East – West Transit” Rēzeknes naftas bāzei noteikt un norādīt drošības aizsargjoslu atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, un, ņemot vērā, ka cilvēka dzīvībai bīstamās</p>	<p>Nen</p>
--	--	--	------------

		<p>iedarbības riska zonas ir lielākas par minimālo pieļaujamo aizsargjoslas platumu, kā arī noteikt ierobežojumus un/vai paplašināšanai un bīstamo kravu pārvadājumu vai pārkraušanas intensitātes būtiskai palielināšanai.</p> <p>Vides pārraudzības valsts birojs iesaka teritoriju plānojumā noteikt apbūves ierobežojumus 100 m zonā arī ap Valsts aģentūras „Materiālās rezerves” filiāli „Rēznas”, tai skaitā:</p> <p>1. Ieteicams noteikt aizliegumu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - apdzīvojamai apbūvei (MK noteikumu NR.532 58.1 apakšpunkts); - izglītības, veselības aizsardzības, bērnu un sociālās aprūpes iestāžu, objektu un teritoriju plānošanai (MK noteikumu NR.532 58.2 apakšpunkts); - sporta, tūrisma, rekreācijas, atpūtas, kultūras un citu sabiedrisko objektu vai teritoriju izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.2,58.3,58.4.,58.7.apakšpunkts); - jaunu autostāvvietu, transporta un gājēju kustības ceļu izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.7.apakšpunkts); - jaunu sprādzienbīstamu un ugunsbīstamu objektu, bīstamo vielu transportēšanas cauruļvadu un bīstamo kravu pārkraušanas staciju un šķirotavu izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.6.,58.7.apakšpunkts); - ražošanas un citu komercdarbības objektu (ar lielu strādājošo skaitu) izvietojšanai (MK noteikumu NR.532 58.4.,58.7.apakšpunkts). <p>2. Ieteicams noteikt stingrus ierobežojumus, neatļaujot</p>	<p>Ir ie kart</p>
--	--	--	-----------------------

			<p>citu jaunu objektu būvniecības vai teritorijas izmantošanas plānošanu, ja tās īstenošanas rezultātā var palielināties rūpnieciskās avārijas vai kļūt smagākas šādas avārijas sekas, izņemot gadījumus, ja tie ir būtiski Valsts aģentūras „Materiālās rezerves” filiāles „Rēzinas” darbībai (MK noteikumu Nr.532 58.7. apakšpunkts).</p> <p>3. Ieteicams noteikt ierobežojumus un/vai nosacījumus attiecībā uz transporta un gājēju kustību, neatļaujot pasākumus ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību paaugstināta riska objekta tuvumā (MK noteikumu Nr.532 58.5 un 58.7. apakšpunkts).</p> <p>Gadījumā, ja tiek plānotas blīvi apdzīvotas vai citādi intensīvi izmantotas teritorijas un netiek noteikti teritorijas izmantošanas ierobežojumi, kas nodrošinātu iespēju līdz minimumam samazināt rūpniecisko avāriju ietekmi uz cilvēku vai vidi, tad teritorijas plānojumā nepieciešams norādīt, ka saskaņā ar MK noteikumu Nr.532 59.3. apakšpunkta prasībām paaugstināta riska objekta atbildīgajai personai jāveic papildu tehniskie pasākumi, lai nodrošinātu rūpniecisko avāriju riska samazināšanu.</p>	
14.	Rēzeknes rajona Padome	11.05.2006. Nr. 8-4/369	<p>Rēzeknes pilsētas daļu, kura ietilpst Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijā, likt akcentu uz ražošanas un tehniskās apbūves teritorijām.</p> <p>Brāļu Skrindu ielā 2 (kad.Nr. 21000081010) ar platību 16300 kv.m. zemesgabala daļai nomainīt zonējumu no „apstādījumu teritorijas” uz „jauktu darījumu apbūves zonu”</p>	<p>Nen</p> <p>Ir ie</p> <p>prot</p>

IETEIKUMI TERITORIĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀŠANAI RĒZEKNE

Nr. p.k.	No kā saņemts	Datums, dokumenta Nr.	Ieteikumi Priekšlikumi Komentāri	I at
---------------------	----------------------	--------------------------------------	---	-----------------

1.	Ozolmuižas pagasta padome	07.02.2006. Nr. 3-12/16	<p>Priekšlikumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. paredzēt siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas komunikāciju izbūvi aiz dzelzceļa uzbēruma Torņa ielas rajonā un Makarovkas rajonā; 2. Paredzēt tilta būvniecību pāri Rēzeknes upei Makarovkā; 3. Rēzeknes upes baseina sakopšana un labiekārtošana. 	Nav pils nep kom Tiel
2.	Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”	09.02.2006. Nr. D1-4/77.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jāprecizē dzelzceļa nodalījuma joslas robežas, rēķinoties ar zemes reformas un privatizācijas procesā izdarītajām zemes platību lietošanas un īpašuma tiesību izmaiņām. 2. Jāievēro normatīvo dokumentu prasības, kas nosaka dzelzceļa aizsargjoslas ekspluatācijas īpatnības, t.sk. ‘‘Aizsargjoslu likuma’’ 4.13,32.3,58.3. pantu, kā arī Latvijas būvnormatīva LBN 100 teritoriālpilnošanas prasības. 3. Noteikt aizsargjoslu gar dzelzceļu. 	Dze zem refo Dze vien josl „Ai note

2.5. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sēdes

Pašvaldība, uzsākot darbu pie teritorijas plānojuma, aicināja iedzīvotājus un uzņēmumus sniegt informāciju par savas zemes turpmākās izmantošanas plāniem un priekšlikumus teritorijas plānojumam. Saņemtie fizisko un juridisko personu priekšlikumi tika izskatīti Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes darba grupu sēdēs (skat. Pielikumus 48-51).

Kopumā Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes laikā tika saņemti 22 iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām ar dažādiem priekšlikumiem un ierosinājumiem.

Visiem priekšlikumu iesniedzējiem tika rakstiskā veidā nosūtīta (uz iesniedzēja norādīto adresi) atbilde par priekšlikumu izskatīšanu, kā arī informācija par turpmākajiem sabiedriskās apspriešanas norises procesiem.

2.6. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekš-

Nr. p.k.	No kā saņemts	Datums, dokumenta Nr.	Ieteikumi Priekšlikumi Komentāri	Iestrā uz ku
1.	Ilja Čerņaka p.k.270567-14679	05.12.2005.	Atbrīvošanas alejā 188 (kad.nr.21000030118, platība 10510 kv.m.) un Atbrīvošanas alejā 186 (kad.nr. 21000030102, platība 1273 kv.m.) noteikt jauktas darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr 12.05.
2.	Ināra Daugule p.k.300665-11450	28.02.2006.	Dārzu ielā 83 (kad.nr. 21000050101,platība 3349kv.m.) noteikt sekojošus lietošanas mērķus: 1) 939 kv.m – darījuma iestāžu un komerciāla rakstura apbūve; 2) 656 kv.m – atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas; 3) 836 kv.m – zeme zem koplietošanas ceļiem, šosejām, tuneļiem, tiltiem, estakādēm u.c. 4) 919 kv.m – zeme koplietošanas vajadzībām.	Nav v veids- izman sēdes
3.	Mutalips Halipajevs p.k. 091080-11459	30.01.2006.	Blaumaņa iela 4b (kad.nr.21000030451, platība 3202 kv.m.) noteikt jauktas darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr 12.05.
4.	Stanislava Silbermane p.k. 150238-11466	27.02.2006.	Zilupes ielā 111a (kad.nr. 21000100302, platība 13041 kv.m.) noteikt savrupmāju apbūves zonu.	Nav ie Nr.2; 2
5.	Nikolajs Arhipovs p.k. 030667-11475	27.02.2006.	Dzirnavu iela 2 noteikt jaukta dzīvojamās un darījuma tipa apbūves zonu	Ir iestr 12.05.
6.	Pētera Ratnieka p.k.070221-11142 un	23.01.2006.	Lūdzam atdalāmajam zemes gabalam no kopējā zemes gabala Maskavas ielā 11,18/32 (kad.nr.21000030101,	Ir iestr 12.05.

	Ulda Ratnieka p.k. 100562-11149		platība 91691 kv.m. un zemes gabals ar kad.nr. 21000030409, platība 72173 kv.m.) noteikt jauktas darījumu objektu apbūves zonu.	
7.	Pēteris Antonovs p.k.011278-10153	19.05.2006.	Lūdzu atdalāmajam zemes gabalam no kopējā zemes gabala Maskavas ielā 11,18/32, ar jauno adresi Maskavas 25	Ir iestr. 26.05.
8.	Juris Vanags p.k.200461-11493	20.03.2006.	Atbrīvošanas alejā 70a apstādījumu teritoriju mainīt uz jauktu darījumu objektu apbūves teritoriju.	Ir iestr. apstād. protok.
9.	A.Moskvins p.k.290350-11439	20.03.2006.	Lūdzu izmainīt zemes gabaliem Atbrīvošanas alejā 148 un 150 zonējumu no apstādījumu zonas uz autostāvvietu zonu.	Atteik. 12.05.
10.	SIA „RALL”	05.04.2006.	Lūdzam izmainīt pašlaik noteikto zemes gabala lietošanas mērķi no „parka zona” un „privātmāju apbūve” Brāļu Skrindu ielā 16 (kad.nr. 21000091117),platība 12079 kv.m.	Atteik. 26.05.
11.	Ilja Čerņaks p.k.270567-14679	05.12.2005.	Jupatovkas ielā 20 (kad.Nr.21000070402) platība 29069 kv.m. zemesgabalam noteikt jauktas darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr. 12.05.
12.	V.Rožkovs p.k.240361-12773	09.10.2006 Nr.R.- 693/1.2-59	Bērzpils ielā 1 nomainīt zonējumu uz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves zonu (6-9 stāvi) un jauktu darījuma objektu apbūves zonu.	Ir iestr. māju a sēdes
13.	N.Rancāna ielas 9 mājas īpašnieki: M.Poriete p.k.050840-11439, A.Doroško p.k.100367- 11429, I.Jeršova	11.10.2006. Nr.701/1.2- 59	N.Rancāna ielā 9 nomainīt zonējumu no ražošanas un noliktavu apbūves zonu uz jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr. 07.11.

	p.k.100765-11423, A.Doroško p.k.170570-11466, N.Doroško p.k.180445-11423, A.Doroško p.k.210736-11439			
14.	A. Kristaforovs	20.09.2006.	Izmainīt zonējumu: 1)Cēsu ielā 2 no savrupmāju apbūves zonas uz darījumu apbūvi; 2)Brīvības ielā 43/3 daļu no centru apbūves zonas uz jauktu darījuma objektu apbūves zonu; 3)Brīvības ielā 43a daļu no centra apbūves zonas uz jauktu darījuma objektu apbūves zonu.	Ir iestrādāts Jaukta darījuma apbūves zonu Daļa jauktu darījuma objektu Jaukta darījuma Darbības zonu
15.	SIA „Marno J”	24.10.2006. Reģ.Nr.1786 /1.2-40	Atbrīvošanas alejā 178/1 nomainīt zonējumu no apstādījumu teritorijas uz daudzstāvu dzīvojamā apbūves un jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestrādāts teritorijas Darbības zonu
16.	K.Krūmiņš p.k.061276-10007	14.11.2006.	Ķiršu ielā 36a nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves uz daudzstāvu (3 - 5 stāvi)dzīvojamās apbūves zonu.	Ir iestrādāts Nr.4; 2
17.	U.Siliņš p.k.260130-12605	20.11.2006. Reģ.Nr.800/ 1.2-59	V.Seiles ielā 6 nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves zonas uz jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestrādāts Nr.4; 2
18.	G.Gugāns p.k.230537 - 11466	22.12.2006. Nr.G.- 877/1.2-59	Ķiršu ielā 3a nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves uz jauktu darījuma objektu apbūves zonu.	Ir iestrādāts Nr.4; 2
19.	SIA „ONGEIVITI”	21.12.2006. Nr.2113/1.2-40	Pirts ielā 5 nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves zonas uz jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestrādāts Nr.4; 2

20.	N.Vozņesenskas p.k. 061207-10933	22.12.2006. Nr.V.- 876/1.2.-59	Ķiršu ielā 5a nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves uz jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr. Nr.4; 2
21.	SIA „Folvark-Invest”	20.12.2006. Nr.Jur.- 879/1.2.-59	Taku ielā 5a un Latgales ielā 17c nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves uz jauktu darījumu objektu apbūves zonu.	Ir iestr. Nr.4; 2
22.	G.Belincevs	28.12.2006.	Jelgavas ielā 5 nomainīt zonējumu no savrupmāju apbūves zonas uz daudzstāvu dzīvojamās apbūves zonu.	Atteik. teritor. 28.12.

3. PĀRSKATS PAR RĒZEKNES PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA SABIEDRISKĀS APSPRIEŠANAS OTRO POSMU

Teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskā apspriešana ir plānošanas procesa stadija, kas saskaņā ar MK noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem” teritorijas plānojuma grozījumiem ir paredzētas 6 nedēļas

3.1. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas otrais posms

- Rēzeknes pilsētas dome 23.02.2007. pieņēma lēmumu Nr.68 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakciju” (Pielikums Nr.4). Šajā lēmumā tika apstiprināta teritorijas plānojuma 1. redakcija un nodota sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
- Paziņojumi par sabiedriskās apspriešanas otro posmu tika publicēti:
 - Oficiālajā laikrakstā „Latvijas vēstnesis” – 21.03.2007. (pielikums Nr.97).
 - Vietējā laikrakstā „Rēzeknes vēstis” – 06.03.2007. un 14.04.2007. (pielikumi Nr.101, 102).
 - Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes vēstnesis” – 13.03.2007., 27.03.2007. un 17.04.2007. (pielikumi Nr.98, 99, 100).
- Pilsētas teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas otrā posma laikā interesenti varēja iepazīties:
 - ar teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem;
 - ar spēkā esošo Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2003.gada 27.novembrī ar Rēzeknes pilsētas domes lēmumu Nr.217. un sastāv no paskaidrojuma raksta, Rēzeknes pilsētas apbūves noteikumiem un grafiskās daļas;
 - Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģiju, kas aktualizēta 2003.gadā.
- Aplūkojamie materiāli tika izstādīti sabiedriskās apspriešanas laikā:
 - Rēzeknes pilsētas domē (Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē) iedzīvotāju pieņemšanas centrā;
 - Rēzeknes pilsētas domes būvvaldē.
- Sabiedriskās apspriešanas posms ilga no 21.marta līdz 02.maijam.
- 12.04.2007. notika sabiedriskās apspriešanas sanāksme (Protokols Nr. 2; pielikums Nr.96). Iedzīvotājus galvenokārt interesēja atļautās un plānotās izmantošanas plāns, kurā M 1:5000 atspoguļota katra zemes gabala izmantošana.

3.2. *Institūcijām un iestādēm pieprasītie atzinumi par teritorijas plānojuma 1.redakciju*

Tika izsūtītas Rēzeknes pilsētas domes vēstules sniegt atzinumus četrus nedēļus laikā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju darba uzdevumā minētajām institūcijām (pielikumi Nr.103-122; 127, 128, 129):

- Reģionālās vides pārvaldes;
- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas;
- Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts ceļi";
- Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra";
- Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālās nodaļas;
- Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo";
- Akciju sabiedrības "Latvijas gāze";
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta;
- Rēzeknes rajona padomes;
- Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes;
- Valsts meža dienesta reģionālās struktūrvienības;
- Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras;
- Telekomunikāciju objektu turētājiem;
- PU SIA „Rēzeknes ūdens”;
- A/S „Rēzeknes siltumtīkli”;
- Komunālās saimniecības un nekustamā īpašuma pārvaldes;
- VAS „Latvijas dzelzceļš”;
- Rēzeknes pilsētai piegulošajiem pagastiem (pielikumi Nr.123-126):
 - Verēmu pagasta padomei;
 - Ozolmuižas pagasta padomei;
 - Audriņu pagasta padomei;
 - Ozolaines pagasta padomei.

3.3. *Saņemto atzinumu apkopojums un izvērtēšana*

Tika saņemti atzinumi par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju no sekojošām institūcijām:

- Reģionālās vides pārvaldes (pielikums Nr.138);
- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (pielikums Nr.133);
- Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts ceļi" (pielikums Nr.140);
- Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra" (pielikums Nr.154, 155);
- Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālās nodaļas (pielikums Nr.132);
- Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" (pielikums Nr.137);
- Akciju sabiedrības "Latvijas gāze" (pielikums Nr.141);
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (pielikums Nr.142, 152);
- Rēzeknes rajona padomes (pielikums Nr.144);
- Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes (pielikums Nr.146, 147);
- Valsts meža dienesta reģionālās struktūrvienības (pielikums Nr.151);
- Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras (pielikums Nr.153);
- Telekomunikāciju objektu turētājiem:
 - SIA „Lattelekom” (pielikums Nr.145);
 - SIA „Tele-2” (pielikums Nr.143);
 - SIA „LMT” (pielikums Nr.136);

- SIA „Rēzeknes ūdens” (pielikums Nr.148);
- A/S” Rēzeknes siltumtīkli (pielikums Nr.149);;
- Pilsētas saimniecības pārvaldes (pielikums Nr.135);
- VAS „Latvijas dzelzceļš” (pielikums Nr.130);
- Verēmu pagasta padomei (pielikums Nr.150);;
- Ozolmuižas pagasta padomei (pielikums Nr.134);
- Audriņu pagasta padomei (pielikums Nr.131);
- Ozolaines pagasta padomei (pielikums Nr.139).

Tika izskatīti saņemtie atzinumi un pieņemti lēmumi par atzinuma satura ņemšanu vērā, un iestrādāšanu teritorijas plānojumā.

3.4. Ziņojums par institūciju atzinumiem

Institūcija 1	Atzini un atsauksmes 2	Komentārs 3
<p>Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra</p>	<p>14.04.2007. Nr.4-3/1205 Izsaka ierosinājumus: 1.Virszemes ūdensobjektu aprakstu papildināt ar morfometriskiem un hidrometriskiem rādītājiem (ūdenstecēm – gada notece, ūdenstilpnēm – ezera tips, apsaimniekotājs); 2.Iekļaut meliorācijas sistēmu raksturojumu (tehniskais stāvoklis, atbildīgais par apsaimniekošanu, uzturēšanai nepieciešamie pasākumi); 3.Raksturot esošo sniega savākšanas sistēmu, esošos un plānotos uzglabāšanas laukumus, citus tehnoloģiskos risinājumus; 4.Norādīt notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu patreizējās uzglabāšanas vietas, minēt izmantošanas nosacījumus, ja tādi ir; 5.Iekļaut informāciju par ūdensobjektiem, kuros plānota motorizēto u.c. ūdens braucamrīku izmantošana (ja tāda ir) un to izmantošanas nosacījumus.</p> <p>Ierosina teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.2.1. punktu papildināt ar jauniem apakšpunktiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aizliegts izmantot zemi, ēkas un citas būves, nenovēršot esošo vides piesārņojumu; <p>Aizliegts veikt būvniecību piesārņotā teritorijā.</p>	<p>Iestrādāts 3.2.3. punktā.</p> <p>Iestrādāts 3.7.1. punktā.</p> <p>Iestrādāts 3.8. punktā.</p> <p>Iestrādāts 3.3.4. punktā.</p> <p>Motorizēto ūdens braucamrīku izmantošana pilsētas ūdenstilpnēs nav paredzēta.</p> <p>Ierosinājumi iestrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.</p>
<p>LR Veselības Ministrijas VA “Sabiedrības veselības aģentūra” Rēzeknes filiāle</p>	<p>16.04.2007.Nr.12 Rekomendē: 1.Precizēt esošo dziļurbumu skaitu, stāvokli un paredzēt neizmantoto dziļurbumu tamponēšanu; 2.Iekļaut informāciju par esošo dziļurbumu stingrās, bakterioloģiskās un ķīmiskās aizsargjoslas</p>	<p>Iestrādāts 3.7.1. punktā, neizmantoto urbumu</p>

	<p>saskaņošanu ar v/a SVA Rēzeknes filiāli atbilstoši MK 20.01.2004. noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” 4.p.prasībām; Aizsargjoslu likuma 62.p.; Iezīmēt stingrās, bakterioloģiskās un ķīmiskās aizsargjoslas aizsargjoslu kartē;</p> <p>3.Neizmantojamo kapsētu aizsargjoslu likvidācijas gadījumā, paredzēt dotās darbības saskaņot ar v/a SVA Rēzeknes filiāli (MK 29.12.1998.noteikumi Nr. 502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” 6.p.</p> <p>4.Izpildīt v/a SVA Rēzeknes filiāles 13.02.2006. projektēšanas higiēniskā uzdevuma p.12 nosacījumus.</p> <p><i>15.04(06).2007., Nr.24 Iebildumu nav.</i></p>	<p>tamponēšana un aizsargjoslu noteikšana paredzēta 3.3.3. punktā.</p> <p>Iekļauts apbūves noteikumos 7.12.p.</p> <p>Laukumu ierīkošana cieto atkritumu konteineriem paredzēta apraksta 4.2. punktā.</p> <p>-</p>
<p>Valsts a/s “Latvijas dzelzceļš”</p>	<p><i>12.04.2007. Nr.D1-4/249</i></p> <p>Iesaka:</p> <p>Apbūves noteikumu 4.10.3. un 4.10.4. punktos aprakstītos redzamības noteikumus dzelzceļa un autoceļa krustojumos aizvietot prasības dzelzceļa pārbrauktuves redzamībai ar atsauci uz LR MK 06.10.1998. „Dzelzceļa pārbrauktuves un pāreju ierīkošanas, aprīkošanas, apkalpošanas un slēgšanas noteikumiem Nr.392”.</p> <p>Paskaidrojuma rakstā, 70.lpp. ir teikts ISPO līdzekļu ietvaros uzsākta kravu pieņemšanas un šķirošanas stacijas būve ārpus pilsētas administratīvās robežas”, bet Rēzeknes stacijas pieņemšanas un nosūtīšanas parks 2006.gada martā jau uzbūvēts un nodots ekspluatācijā. Finansēšanas avots ir nevis „ISPO”, bet „ISPA” un LDZ līdzekļi</p>	<p>Ielikta atsauce uz minētiem MK noteikumiem.</p> <p>Veiktas izmaiņas 3.8. punktā paskaidrojuma daļā</p>
<p>Audriņu pagasta padome</p>	<p><i>18.04.2007. Nr.3-13/139</i></p> <p>Iebildumu nav</p>	<p>-</p>

<p>LR Valsts Zemes Dienests Latgales reģionālā nodaļa</p>	<p>14.04.2007. Nr.2A-6.1/857 Iebildumu nav. Apstiprināto teritorijas plānojuma eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli, jāiesniedz VZD 2 nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās uz elektroniskā datu nesēja un manuālā veidā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, kā arī informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un aizsargjoslu grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību. Grafiskos materiālus iesniegt Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 digitāli vektordatu formā. Aizsargjoslu robežām grafiski jābūt attēlotām kā daudzstūriem, kuri saistīti ar aizsargjoslas kodu, kas ir atbilstošs NĪ objekta apgrūtinājumu klasifikācijas apakšgrupai un aizsargjoslu robežas daudzstūri sasaistīti ar objekta, kuram noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.</p>	<p>-</p>
<p>LR Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija Rēzeknes rajona galvenais valsts inspektors</p>	<p>27.04.2007. Nr. 13/1739 1.Precizēt terminu- kultūrvēstures objekti, kas nav valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ir – pilsētai kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti. 2. Grafiskajā daļā, Aizsargjoslu kartē pie pieminekļu apzīmējumiem jāpieraksta to nosaukums un aizsardzības numurs, atbilstoši spēkā esošajam Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstam. 3.Valsts un vietējās nozīmes kultūras pieminekļi un to aizsardzības zonas jāuzrāda vienādās krāsās. 4.Apbūves noteikumos vēlams precizēt pieļaujamo mazstāvu apbūves augstumu, nosakot to metros. 5. Kopējos apbūves noteikumos dot atsauces uz īpašajiem Apbūves noteikumiem kultūras pieminekļu aizsardzības zonās.</p>	<p>Veiktas izmaiņas pielikumā pie paskaidrojuma raksta. Iestrādāts grafiskajā daļā. Iestrādāts grafiskajā daļā. Iestrādāts apbūves noteikumu 5.4.punktā. Iestrādāts apbūves noteikumu 4.punktā.</p>
<p>Ozolmuižas pagasta padome</p>	<p>24.04.2007. Nr.3-12/75 Iebildumu nav</p>	<p>-</p>
<p>Pilsētas saimniecības pārvalde</p>	<p>02.05.2007. Nr.5-4/175 Kapsētas. Pilsētas ielas. Grafiskā daļā projektējamās ielas jāplāno kā savienojošās ielas ar esošām pilsētas ielām.</p>	<p>Iestrādāts paskaidrojuma rakstā 3.10.p. Iestrādāts paskaidrojuma rakstā 3.10.p. Ir paredzēts apbūves</p>

		noteikumos 4.1. un 4.3. punktā.
SIA “Latvijas Mobilais Telefons”	26.04.2007. Nr. Z/1764 Iekļaut apbūves noteikumu sadaļas “5.5. Jauktas apbūves teritorijas” atļauto izmantošanu – inženierkomunikāciju objekts, ar minimālo zemes gabala platību 400 m ² un būves augstums (m) nav attiecināms uz inženierkomunikāciju objektiem – masti, antenas, dūmeņi utml.	Iestrādāts apbūves noteikumos 5.5. punktā.
AS Latvenergo Sadales tīkls filiāle Austrumu reģions	08.05.2007. Nr. 30R1A0-03/602 Iebildumu nav.	-
LR Valsts vides dienests Rēzeknes reģionālā vides pārvalde	02.05.2007. Nr. 5.-9./1586 Paskaidrojuma raksta 3.2.3.punktā kā prioritārā izmantošana Rēzeknes upei un Kovšu ezeram minēts gan zivju ūdens gan peldūdens. Atbilstoši civillikumam šīs ūdenstilpnes ir noteiktas kā publiskie ūdeņi. 3.3.2.punktā SIA “Viada” ir slēgta, tā jāizņem no saraksta. 3.3.4.punktā sadaļas nosukums atbilst “Dzeramā ūdens kvalitāte”. Jāprecizē informācija par jonizējošo starojumu. Sajaukta numerācija Notekūdeņu kvalitātei. Nav izprotama neizmantoto teritoriju transformācijas apraksts, nesamazināt dabas pamatņu teritorijas	Paskaidrojuma rakstā iestrādāts 3.2.3. punktā. Precizēts 3.3.2. punktā. Precizēts 3.3.3. punktā. Precizēts 3.3.7. un 3.3.4. punktā. Precizēts 5.1. punktā.
Ozolaines pagasta padome	26.04.2007. Nr. 3-8/1943 Grafiskajā daļā zemes gabals ar kadastra Nr. 78760012620 ir Ozolaines pašvaldības piekritīgā zeme un zemes robeža iet pa grāvja vidu, blakus stādītam mežam.	Iestrādāts grafiskajā daļā.
Valsts a/s “Latvijas valsts ceļi” Latgales reģiona Rēzeknes nodaļa	18.04.2007. Nr. 4.6.1/48 Iebildumu nav.	-
A/s Latvijas Gāze Stratēģijas un attīstības daļa	02.05.2007. Nr. 14-1/1258 Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Rēzeknes pilsētā, paredzēt iespējamā augstā un vidējā spiediena sadales gāzesvadu novietni. Konkrētas sadales gāzesvadu, iekārtu un būvju ekspluatācijas un drošības aizsargjoslu novietnes precizēt detālajos plānojumos.	Iestrādāts apbūves noteikumu 4.19. un 4.17. punktus. Paredzēts apbūves noteikumu 4.17. punktā.
Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienests	07.05.2007. Nr. 22/13-197 1. Paskaidrojuma rakstā 3.3.8. punktā nav iekļauti visi riska objekti, norādīt tos arī grafiskajā daļā.	Iestrādāts 3.3.7.p. paskaidrojuma

Rēzeknes Brigāde	<p>2.Norādīt plūdu apdraudētās teritorijas ap Rēzeknes upi.</p> <p>3.Sadaļā 3.3. nav informācijas par civilās aizsardzības objektiem un CA struktūru Rēzeknē.</p> <p>4.Sadaļā 3.7.1. nav sniegts ūdensapgādes sistēmas raksturojums attiecībā uz ugunsdzēsības vajadzībām izmantojamām ierīcēm un aprīkojumu, nav norādīti visi ugunsdzēsības hidranti.</p> <p>5.Riska objektiem grafiskajā daļā norādīt riska zonas.</p> <p><i>22.06.2007. Nr. 22/13-284 Iebildumu nav.</i></p>	<p>rakstā un grafiskā daļā.</p> <p>Iestrādāts grafiskā daļā.</p> <p>Iestrādāts 3.3.7.p. paskaidrojuma rakstā.</p> <p>Iestrādāts 3.7.1. punktā, pielikumā pie paskaidrojuma raksta</p> <p>Drošības aizsargjoslas atliktas grafiskā daļā.</p> <p>-</p>
SIA „Tele 2”	<p><i>11.04.2007. Nr. TD 56/5300</i></p> <p>Nav iebildumu.</p> <p>SIA Tele2 ir uzstādījusi telekomunikāciju mastu ar bāzes staciju, noteikt aizsargjoslu.</p>	<p>-</p> <p>Iestrādāts apbūves. noteikumu 7.5.p. un grafiskā daļā.</p>
Rēzeknes rajona padome Attīstības plānošanas un informācijas nodaļa	<p><i>21.05.2007. Nr. 3-6/318</i></p> <p>Ir izstrādāts saskaņā ar 26.06.2002.”Teritorijas plānošanas likumu” un 19.10.2004. MK noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Rēzeknes rajona padomes plānošanas dokumentiem.</p>	<p>-</p>
SIA Lattelecom	<p><i>10.05.2007. Nr. 7256-1</i></p> <p>Nav iebildumu.</p> <p>Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, saņemt precīzu informāciju SIA „Citrus Solutions”.</p> <p>Laicīgi informēt SIA Lattelecom par jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.</p> <p>Galīgās redakcijas kartogrāfisko materiālu iesniegt DGN formātā.</p>	<p>-</p>
Latgales plānošanas reģiona attīstības padome	<p><i>21.05.2007. Nr. 137</i></p> <p>Ir ietverts Latgales reģiona plānošanas dokumentos sniegto rekomendāciju apskats vietējām pašvaldībām telpiskās plānošanas jomā.</p> <p><i>18.06.2007. Nr. 2007/176</i></p> <p>Ir ietverts Latgales reģiona plānošanas dokumentos sniegto rekomendāciju apskats vietējām pašvaldībām telpiskās plānošanas jomā.</p>	<p>-</p> <p>-</p>
SIA „Rēzeknes ūdens”	<p><i>23.05.2007. Nr.1-28/256</i></p> <p>Nav iebildumu.</p>	<p>-</p>
Valsts meža	<p><i>30.05.2007. Nr.5-2/335</i></p>	<p>-</p>

dienests Austrumlatgales virsmehnicība	Pielikumā uzrādītās apstādījuma teritorijas ir jāapzīmē kā mežu.	Iestrādāts paskaidrojuma raksta 3.punktā - meža parka teritorijas.
A/S „Rēzeknes siltumtīkli	23.05.2007. Nr.41 Nav iebildumu.	-
Verēmu pagasta padome	25.04.2007. Nr.05 Ņemts vērā Verēmu pagasta teritorijas plānojums 2006.-2018.gadiem un nav pretrunā ar minēto plānojumu.	-

3.5. Vides ministrijas Vides pārraudzības valsts biroja atzinums par Vides pārskatu

No Vides pārraudzības valsts biroja tika saņemts 11.07.2007. dokuments Nr. 7-01/1681 par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (pielikums Nr. 156).

11.07.2007. lēmumā Nr. 47-p, par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu, minēts, ka izstrādātais Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums būtiski neietekmēs vidi, tāpēc stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams.

3.6. Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšana

Rēzeknes pilsētas dome 13.07.2007. pieņēma lēmumu Nr. 251 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādātās redakcijas apstiprināšanu (pielikums Nr. 157), kurā noteica Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādāto 1.redakciju par galīgo redakciju.

3.7. Teritorijas plānojuma un saistošo noteikumu apstiprināšanu

Rēzeknes pilsētas dome 28.09.2007. pieņēma lēmumu Nr. 369 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam un Rēzeknes pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 15 „Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu” (pielikums Nr.159).

3.8. Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinums par noteikto galīgo redakciju

Noteiktā Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma galīgā redakcija, saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 19.10.2004. noteikumu „Nr.883 „ Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 42. punktu, 17.07.2007. tika nosūtīta vēstule Nr. 3.2.-29/1231 Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrijai atzinuma saņemšanai (pielikums Nr. 160).

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi” un, ņemot vērā LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 12.09.2007. ar Nr. 7.1.22/9556/7412 sniegto atzinumu (pielikums Nr. 161) par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju, Rēzeknes pilsētas dome 28.09.2007. pieņēma lēmumu Nr. 368 „Par grozījumiem pilsētas domes lēmumos” (pielikums Nr.158):

Izslēgt no šādiem Rēzeknes pilsētas domes lēmumiem un to pielikumiem vārdu savienojuma „Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde” vārdu „grozījumu”:

1. 2005. gada 29. novembra lēmuma Nr.104 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izvērtēšanu”;
2. 2006. gada 07. aprīļa lēmuma Nr.143 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas izveidošanu”;
3. 2007. gada 23. februāra lēmuma Nr.68 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju”;
4. 2007. gada 13. jūlija lēmuma Nr.251 „Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātās redakcijas apstiprināšanu”.

Par grozījumiem domes lēmumos tika informētas institūcijas, kuras sniegušas atzinumus par pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakciju (pielikums Nr. 165).

3.9. Ziņojums par Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinuma prasību izpildi

12.09.2007. Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija sniedza atzinumu par noteikto teritorijas plānojuma galīgo redakciju Nr. 7.1.22/9556/7412 (pielikums Nr. 161).

Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinums.

RAPLM PROCEDŪRAS ANALĪZE

Procedūras posmi	Punkts noteikumos	Atzīme par izpildi	Pamatojums	Ziņojums
Vietējās pašvaldības dome (padome), pieņemot lēmumu par vietējās pašvaldības plānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina tā izstrādes vadītāju.	29.p.	Ir izpildīts	29.11.2005. lēmums Nr.104 “Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izvērtēšanu”; izstrādes vadītājs – E.Jurkāns, domes priekšsēdētāja 1.vietnieks	
Vietējā pašvaldības padome (dome) pieņem lēmumu par darba uzdevuma apstiprināšanu.	32.p.	Ir izpildīts	Darba uzdevums apstiprināts ar pašvaldības 29.11.2005. lēmumu Nr.104. Darba uzdevums pievienots plānojuma dokumentācijai. <i>Darba uzdevuma apstiprināšanas pamatojumā neprecīzi norādīts Ministru kabineta noteikumu Nr.883 pieņemšanas datums. Noteikumi pieņemti 19.10.2004., bet spēkā tie ir no 04.11.2004.</i>	

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<p>Vietējā pašvaldības 2 nedēļu laikā pēc attiecīgā lēmuma pieņemšanas nosūta RAPLM lēmumus par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja, darba uzdevuma un galīgās redakcijas apstiprināšanu.</p>	<p>11.p.</p>	<p>Daļēji izpildīts</p>	<p>29.11.2005. lēmums Nr.104 ministrijai nosūtīts ar 15.12.2005. vēstuli Nr.1.2-29/1755; saņemts -30.12.2005. 07.04.2006. lēmums Nr.143 ministrijā nav iesniegts. 13.07.2007. lēmums par teritorijas plānojuma grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu iesniegts ministrijā 18.07.2007. kopā ar plānojuma grozījumu galīgās redakcijas eksemplāru.</p>	
<p>Vietējā pašvaldība pieprasa nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādāto vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu redakciju šādām darba uzdevumā ietvertajām institūcijām:</p> <p>→ Rēzeknes reģionālā vides pārvalde,</p> <p>→ VKPAI,</p> <p>→ VAS „Latvijas valsts ceļi”,</p> <p>→ VA „Sabiedrības veselības aģentūra”,</p> <p>→ Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļa,</p> <p>→ VAS „Latvenergo”,</p>	<p>13.p.</p> <p>13.1.</p> <p>13.2.</p> <p>13.3.</p> <p>13.4.</p> <p>13.5.</p> <p>13.6.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Daļēji izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Daļēji izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Nosacījumi – 27.02.2006. Nr.641; Atzinums –02.05.2007. Nr.5-9/1586; norādīti nepieciešamie papildinājumi un labojumi. Saskaņā ar Ziņojumā par institūciju atzinumiem precizējumi ir veikti.</p> <p>Nosacījumi – 24.02.2006. Nr.07-06/575; Atzinums – 27.04.2007. Nr.13/1734. Ieteikti precizējumi. Nav informācijas, vai precizējumi ir veikti.</p> <p>Nosacījumi – nav pievienoti (pieprasīts - 27.01.2006.) Atzinums – 18.04.2007. Nr.4.6.1/48; nav iebildumu.</p> <p>Nosacījumi –13.02.2006. Nr.20. Atzinums – 15.04.2007. Nr.24, nav iebildumu. 16.04.2007. Nr.12, norādītas rekomendācijas. 12.12.2006. Nr.130; saskaņo galīgo redakciju.</p> <p>Nosacījumi – nav pievienoti (pieprasīts - 27.01.2006.) Atzinums – 14.04.2007. Nr.2A-6.1/857, kopumā atbilst nosacījumiem.</p> <p>Nosacījumi – 13.03.2007.</p>	<p>Skatīt „Ziņojumā par institūciju atzinumiem” pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi.</p> <p>Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi.</p> <p>Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi.</p>

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

→ AS "Latvijas gāze";	13.7.	Ir izpildīts	Nr.31A300-03/27. Atzinumi – 08.05.2007. Nr.30R1A0-03/602, nav iebildumu.	
→ Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests,	13.8.	Daļēji izpildīts	Nosacījumi – nav pievienoti (pieprasīts - 27.01.2006.) Atzinumi – 07.05.2007. Nr.22/13-197; norādīts uz nepieciešamajiem labojumiem. 22.06.2007. Nr.22/13-284, nav iebildumu.	Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi.
→ Rēzeknes rajona padome,	13.9.	Ir izpildīts	Nosacījumi – 11.05.2006. Nr.8-4/369; Atzinums – 21.05.2007. Nr.3-6/318, nav iebildumu.	
→ Latgales reģiona attīstības padome,	13.10.	Ir izpildīts	Nosacījumi – 01.03.2007. Nr.3/55, Atzinums – 18.06.2007. Nr.2007/176, nav iebildumu.	
→ Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālā lauksaimniecības pārvalde,	13.11.	Nav izpildīts	Nosacījumi – 20.02.2006. Nr.11-7/189; Atzinums – nav pievienots (nav informācijas, ka atzinums ir ticis pieprasīts)	Ir izpildīts. Nosacījumos – 20.02.2006. Nr.11-7/189, minēts, ka pārvaldes darbības zona aptver Rēzeknes rajona administratīvo teritoriju un tās rīcībā nav informācijas par Rēzeknes pilsētas teritoriju.
→ Valsts meža dienesta Rēzeknes virsmežniecība,	13.12.	Ir izpildīts	Nosacījumi – 24.02.2006. Nr.5-2/82 Atzinums – 30.05.2007. Nr.5-2/335, norādīti nepieciešamie precizējumi. Nav informācijas, vai precizējumi ir veikti.	Skatīt ziņojumu par institūciju atzinumiem.
→ VAS "Latvijas valsts meži" mežsaimniecība,	13.13.	Nav izpildīts	Nosacījumi –14.02.2006. Nr.4.1-1.1/15001/06/181 Atzinums – nav pievienots (nav informācijas, ka atzinums ir ticis pieprasīts)	Ir izpildīts. Nosacījumos – 14.02.2006. Nr. 4.1-1.1/15001/06/181 minēts, ka Rēzeknes pilsētas teritorijā nav institūcijas tiesiskā valdījumā esošu nekustamo īpašumu.
→ Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas administrācija (ja tāda ir)	13.14.	Netiek vērtēts	Netiek vērtēts	
→ Latvijas Vides, un ģeoloģijas	13.15.	Ir izpildīts	Nosacījumi –07.02.2006. Nr.4-3/...	

<p>meteoroloģijas aģentūra</p> <p>→ telekomunikāciju objektu turētājiem un, ja nepieciešams, citām institūcijām.</p>	<p>13.16.</p>	<p>Daļēji izpildīts</p>	<p>Atzinums – 14.04.2007. Nr.4-3/1205, izteikti iebildumi un ierosinājumi. Saskaņā ar Ziņojumā par institūciju atzinumiem precizējumi ir veikti.</p> <p><u>VAS „Latvijas dzelzceļš”:</u> Nosacījumi – 09.02.2006. Nr.D1-4/77; Atzinums – 12.04.2007. Nr.D1-4/249; ieteikti precizējumi. Saskaņā ar Ziņojumā par institūciju atzinumiem precizējumi ir veikti.</p> <p><u>SIA „Lattelecom”:</u> Nosacījumi – 31.03.2006. Nr.29-2/54; Atzinums – 10.05.2007. Nr.7256-1; iebildumu nav.</p> <p><u>SIA “TELE 2”:</u> Nosacījumi - nav pievienoti (nav informācijas, vai ir ticis pieprasīts) Atzinums – 11.04.2007.Nr.TD56/5300, nav iebildumu.</p> <p><u>SIA “BITE”:</u> Nosacījumi - nav pievienoti (nav informācijas, vai ir ticis pieprasīts) Atzinums – nav pievienots (nav informācijas, ka atzinums ir ticis pieprasīts)</p> <p><u>SIA “LMT”:</u> Nosacījumi - nav pievienoti (nav informācijas, vai ir ticis pieprasīts) Atzinums – 26.04.2007. Nr.Z/1764, ieteikti papildinājumi.</p>	<p>Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi. Skatīt pielikumu Nr.162 „Pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi”.</p> <p>Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi. Skatīt pielikumu Nr.163 „Pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi”.</p> <p>Atzinums pieprasīts 02.04.2007., institūcija nav iesniegusi. Skatīt pielikumu Nr.115 „Pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi”.</p> <p>Ir izpildīts. Nosacījumi pieprasīti - 27.01.2006., institūcija nav iesniegusi. Skatīt pielikumu Nr.164 „Pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi”.</p>
<p>Izstrādājot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai tā grozījumus, kas ietekmē citas pašvaldības, kuru administratīvās teritorijas robežojas ar attiecīgā plānojuma teritoriju, vietējā pašvaldība informē par to attiecīgās</p>	<p>15.p.</p>		<p>31.01.2006. vēstule kaimiņu pašvaldībām – Verēmu, Ozolmuižas, Audriņu un Ozolaines pagasta padomēm.</p>	

<p>pašvaldības un noskaidro viedokli:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nosūtīt lēmumu; • paziņojot par sabiedrisko apspriešanas pasākumiem; • lūdzot sniegt atzinumu; • paziņojot par sabiedriskās apspriešanas laiku un vietu. 	<p>15.1.</p> <p>15.2.</p> <p>15.3.</p> <p>15.4.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Pievienots lēmums un darba uzdevums.</p> <p>Norādīts sabiedriskās apspriešanas termiņš, sanāksmes laiks.</p> <p>Lūgts sniegt atzinumu</p> <p>Norādīts sabiedriskās apspriešanas termiņš, sanāksmes laiks.</p>	
<p>Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai to grozījumus izstrādā un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā noformē ne mazāk kā 2 eksemplāros, no tiem viens eksemplārs glabājas attiecīgās vietējās pašvaldības domē (padomē), bet otrs – RAPLM.</p>	<p>16.p.</p>	<p>Netiek vērtēts</p>	<p>Netiek vērtēts. Teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija iesniegta ministrijā atzinuma saņemšanai.</p>	
<p>Pašvaldība teritorijas plānojuma vai tā grozījumu sabiedrisko apspriešanu organizē ne mazāk kā divos posmos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • pirmo sabiedriskās apspriešanas posmu organizē, uzsākot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai tā grozījumu izstrādi; • otro posmu organizē pēc pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu pirmās redakcijas izstrādes. 	<p>10.p.</p> <p>10.1.</p> <p>32.p.</p> <p>10.2.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>No pievienotās dokumentācijas izriet, ka notikuši divas sabiedriskās apspriešanas.</p> <p>No 23.01.2006. līdz 28.02.2006. 19.01.2006. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”</p> <p>6 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”. 21.03.2007. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”</p>	
<p>Par sabiedriskās apspriešanas I posmu (ne mazāk par 4 nedēļām) publicē ziņojumu vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”, norādot:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lēmumu; 	<p>33.p.</p> <p>33.1.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>29.11.2005. lēmums Nr.104</p>	

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<ul style="list-style-type: none"> • izstrādes vadītāju; • termiņu; • materiālu izstādīšanas vieta un laiks; • pasākumu norises vietu un laiku; • apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku. 	<p>33.2.</p> <p>33.3.</p> <p>33.4. 34.p.</p> <p>33.5.</p> <p>33.6.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Daļēji izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Ernests Jurkāns</p> <p>No 23.01.2006. līdz 28.02.2006.</p> <p>Rēzeknes pilsētas domes Iedzīvotāju pieņemšanas centrā, , Buvvaldē. Norādīti konkrēti pieņemšanas laiki.</p> <p>Sanāksme – 28.02.2006., Rēzeknes pilsētas domē. Nav norādīts konkrēts laiks.</p> <p>Rēzeknes pilsētas domes Iedzīvotāju pieņemšanas centrā, Buvvaldē.</p>	
<p>Pēc sabiedriskās apspriešanas I posma beigām un institūciju izsniegto nosacījumu saņemšanas izstrādes vadītājs apkopo saņemtos priekšlikumus un nosacījumus un, ja nepieciešams precizē darba uzdevumu.</p>	35.p.	Ir izpildīts	<p>Pārskatam par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi pievienots Pārskats par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu.</p>	
<p>Pašvaldība organizē sabiedriskās apspriešanas II posmu un pieprasa institūcijām atzinumus par pirmo redakciju.</p>	37.p.	Ir izpildīts	<p>II posma organizēts 2007.gada martā-aprīlī Institūcijām pieprasīti atzinumi.</p>	
<p>Par sabiedriskās apspriešanas II posmu (ne mazāk par 6 nedēļām) publicē ziņojumu vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”, norādot:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lēmumu; • termiņu; • 1.redakcijas izstādīšanas vieta un laiks; • pasākumu norises vietu un laiku; • apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu 	<p>38.p.</p> <p>38.1.</p> <p>38.2.</p> <p>38.3.</p> <p>38.4.</p> <p>38.5.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>21.03.2007. publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, 06.03.2007., 13.03.2007., 27.03.2007., 14.04.2007., 17.04.2007. publikācijas laikrakstā “Rēzeknes Vēstnesis”</p> <p>Norādīts 23.02.2007. lēmums Nr.68.</p> <p>6 nedēļas no paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.</p> <p>Rēzeknes pilsētas domes Iedzīvotāju pieņemšanas centrā, norādīts konkrēts laiks.</p> <p>12.04.2007. plkst.15, Rēzeknes pilsētas domē.</p> <p>Ir norādīts</p>	

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

iesniegšanas vietu un laiku.				
<p>Pēc sabiedriskās apspriešanas II posma beigām izstrādes vadītājs (darba grupa) sagatavo sabiedriskās apspriešanas materiālus, ietverot:</p> <ul style="list-style-type: none"> • paziņojumi un publikācijas presē; • apspriešanas laikā izstādītie teritorijas plānojuma dokumenti un materiāli; • apspriešanas pasākumu saraksts; • rakstiskās atsaukmes un atbildes uz tām; • apspriešanas sanāksmju protokoli. 	<p>40.p.</p> <p>40.1.</p> <p>40.2.</p> <p>40.3.</p> <p>40.4.</p> <p>40.5.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Daļēji izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Pārskatam par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi pievienots Pārskats par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskās apspriešanas otro posmu.</p> <p>Ir pievienotas</p> <p>Pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu sabiedriskās apspriešanas otro posmu norādīts, ka izstādīti – teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcija, spēkā esošais Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums, aktualizētā Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģija.</p> <p>12.04.2007. notikusi sanāksme. Nav informācijas par citiem sabiedriskās apspriešanas pasākumiem.</p> <p>Pievienoti fizisko un juridisko personu iesniegumi (arī tie, kas saņemti ārpus sabiedriskās apspriešanas). Pievienotas atbildes priekšlikumu iesniedzējiem.</p> <p>Ir pievienots.</p>	<p>Ir izpildīts. Skatīt pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi 3.punktu.</p>
<p>Pēc 1.redakcijas un pielikumu izskatīšanas, vietējā pašvaldība pieņem vienu no lēmumiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • noteikt kā galīgo redakciju un 1 nedēļas laikā nosūta RAPLM atzinuma saņemšanai; • pilnveidot 1.redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem sagatavot galīgo redakciju; • noraidīt pirmo 	<p>41.p.</p> <p>41.1.</p> <p>42.p.</p> <p>41.2.</p> <p>41.3.</p>	<p>Ir izpildīts</p>	<p>13.07.2007. lēmums Nr.251 “Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātās redakcijas apstiprināšanu”. Lēmums iesniegts ministrijā kopā ar Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu galīgās redakcijas dokumentāciju 18.07.2007.</p>	

redakciju un izstrādāt no jauna.				
<p>Ja pieņem 41.2. apakšpunktā noteikto lēmumu, tad nodrošina iepazīties ar galīgo redakciju šādā kārtībā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rakstiski paziņo šo noteikumu 13.p. minētajām institūcijām un publicē šo noteikumu 38.punktā minētajos laikrakstos informāciju: <ul style="list-style-type: none"> ➤ par vietu; ➤ laiku, kurā vismaz 3 nedēļas var iepazīties ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju un atkārtoti iesniegt atzinumus un atsauksmes; • nedēļas laikā pēc šo noteikumu 43.1.apakšpunktā minētā paziņojuma saņemšanas nodrošina iespēju šo noteikumu 13.punktā minēto institūciju pārstāvjiem (ja institūcijas to pieprasījušas rakstiski) izskatīt teritorijas plānojuma galīgās redakcijas dokumentāciju; • nodrošina šo noteikumu 13.punktā minēto institūciju pārstāvjiem un citiem interesentiem iespēju saņemt nepieciešamos paskaidrojumus par teritorijas plānojuma galīgo redakciju; • 2 nedēļas pirms teritorijas plānojuma galīgās redakcijas izskatīšanas sēdes par to rakstiski paziņo šo noteikumu 13.punktā minētajām institūcijām. Publicē šo noteikumu 38.punktā minētajos laikrakstos attiecīgās sēdes laiku un vietu. 	<p>43.p.</p> <p>43.1.</p> <p>43.2.</p> <p>43.3.</p> <p>43.4.</p>	<p>Netiek vērtēts</p>	<p>Netiek vērtēts</p>	
Lēmumā par teritorijas	44.p.	Netiek	Netiek vērtēts. Sagatavotais	

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<i>plānojuma apstiprināšanu pašvaldības dome (padome) atzīst iepriekšējo teritorijas plānojumu par spēku zaudējušu.</i>		vērtēts	dokuments ir grozījumi spēkā esošajā teritorijas plānojumā.	
Pašvaldības apstiprina teritorijas plānojumu un kā pašvaldības saistošos noteikumus izdod tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.	45.p.	Netiek vērtēts	Netiek vērtēts. Teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija 18.07.2007. iesniegta ministrijā atzinuma saņemšanai. Pašvaldības 13.07.2007. lēmums.	
Apstiprināto lēmumu, ne vēlāk kā 2 nedēļas pēc tā pieņemšanas publicē vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”.	45.p.	Netiek vērtēts	Netiek vērtēts	
2 nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma stāšanās spēkā pašvaldība iesniedz zināšanai: <ul style="list-style-type: none"> • RAPLM – teritorijas plānojuma eksemplāru, pievienojot grafiskās daļas kartes; • VZD – teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu kopijas, grafiskās daļas karti, kurā attēlota teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas; • RVP – grafiskās daļas karti, kurā attēlota teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjoslas. 	46.p. 46.1. 46.2. 46.3.	Netiek vērtēts	Netiek vērtēts. Teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija iesniegta ministrijā atzinuma saņemšanai. Pašvaldības 13.07.2007. lēmums.	

SATURA ANALĪZE

(MK noteikumi Nr. 883. – spēkā stājās 04.11.2004.)

Pozīcija	Punkts noteikumos	Atzīme par izpildi	Pamatojums	Ziņojums
Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā nosaka:	3.p.			
<ul style="list-style-type: none"> • teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu 	3.1.	Ir izpildīts	Noteikta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, precizētas turpmākās izpētes teritorijas.	
<ul style="list-style-type: none"> • teritorijas izmantošanas 	3.2.	Ir izpildīts	Atbilstoši Darba uzdevumam	

<p>un apbūves noteikumus, kas ietver prasības zemes vienībām un to apbūvei, kā arī katras teritorijas daļas (ar noteiktu atšķirīgu plānoto (atļauto) izmantošanu) labiekārtojumam;</p> <ul style="list-style-type: none"> • plānotās administratīvās teritorijas, pilsētu un ciemu robežas; • teritorijas apdzīvojamā struktūras attīstību. 	<p>3.3.</p> <p>3.4.</p>	<p>Netiek vērtēts</p> <p>Netiek vērtēts</p>	<p>izstrādāti jauni apbūves noteikumi.</p> <p>Grozījumi neparedz pilsētas robežu izmaiņas.</p> <p>Netiek vērtēts</p>	
<p>Nosakot noteikumu 3.punktā minēto, ņem vērā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • teritorijas pašreizējo izmantošanu; • rekreācijas, tūrisma, izglītības, kultūras, sporta, zinātnes un sociālās infrastruktūras teritorijas un objektus; • zemes dzīļu nogabalu, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas; • īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un kultūras pieminekļus; • īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas; • valsts aizsardzības teritorijas un objekti, civilās aizsardzības 	<p>4.p.</p> <p>4.1.</p> <p>4.2.</p> <p>4.3.</p> <p>4.4.</p> <p>4.5.</p> <p>4.6.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Netiek vērtēts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>1.daļas "Paskaidrojuma raksts" 3.nodaļa "Teritorijas pašreizējā izmantošana". Pievienota teritorijas pašreizējās izmantošanas karte M 1:5 000.</p> <p>Precizētas tūrisma, izglītības, sporta, zinātnes un sociālās infrastruktūras teritorijas, to aprobežojumi. Grafiskajā materiālā attēlotas tūristu atpūtas vietas, kultūras pieminekļi, darījumu un rekreācijas teritorijas.</p> <p>Atbilstoši Paskaidrojuma rakstā minētajam pilsētas teritorijā derīgo izrakteņu atradnes nav un netiek plānotas.</p> <p>Noteiktas īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un kultūras pieminekļi, prasības šo teritoriju izmantošanai. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.nodaļa "Kultūras mantojuma aizsardzība".</p> <p>Pilsētas teritorijā nav īpaši aizsargājamo dabas teritoriju. Saskaņā ar Paskaidrojuma rakstā minēto, bioloģiskās daudzveidības saglabāšana ir viena no pilsētvides prioritātēm, kas izriet no teritorijas plānojuma risinājuma.</p> <p>Norādītas valsts aizsardzības teritorijas un objekti Rēzeknes pilsētā, to aizsargjoslas.</p>	

<p>objektus;</p> <ul style="list-style-type: none"> • riska teritorijas un objektus; • nacionālas nozīmes l/s teritorijas, meliorētās zemes, polderus, hidrotehniskās būves un apmežošanas teritorijas; • būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana; • inženierkomunikāciju un transporta teritorijas (trases), objektus, maģistrālos tīklus, ostu teritorijas, trokšņu zonas, prasības satiksmes organizācijas pilnveidošanai un ceļu satiksmes drošības uzlabošanai, 330 kV un 110 kV elektroenerģijas pārvades tīklus un 20 kV elektroenerģijas sadales tīklus; • objektu teritorijas, kuru izvietojumam atbilstoši normatīvajiem aktiem ir noteiktas īpašas prasības vai kuriem ir nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums, un rūpnieciskās ražošanas teritorijas, kas rada paaugstinātu piesārņojumu vidē, troksni vai cita veida traucējumus, kas kaitīgi videi un cilvēkiem; • virszemes ūdeņu pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdenstilpju izvietojumu, ūdens ņemšanas un notekūdeņu novadīšanas vietu, ūdens attīrīšanas būvju un organizēto peldvietu izvietojumu, pazemes 	<p>4.7.</p> <p>4.8.</p> <p>4.9.</p> <p>4.10.</p> <p>4.11.</p> <p>4.12.</p>	<p>Ir izpildīts.</p> <p>Netiek vērtēts</p> <p>Ir izpildīts.</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Nav izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Paskaidrojuma raksta 3.3.7.apakšpunkts "Paaugstināta riska teritorijas un objekti". Pievienota Rūpniecisko avāriju riska objektu un plūdu bīstamo zonu karte M 1:20 000.</p> <p>Šādu teritoriju un būvju pilsētas teritorijā nav.</p> <p>Noteiktas risku teritorijas. Apbūves noteikumu 4.26.punkts "Teritoriju inženiertehniskā sagatavošana". Atsevišķas izpētes nepieciešamība jāaizskata katrā konkrētā gadījumā atsevišķi.</p> <p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas prasības.</p> <p>Šādas prasības nav noteiktas. <i>Apbūves noteikumu 3.nodaļā "Tekstā lietotie saīsinājumi" norādīts IVN – ietekmes uz vidi novērtējums, bet noteikumu tekstā tāds saīsinājums nav lietots.</i></p> <p>Informācija par applūstošajām teritorijām iekļauta Paskaidrojuma raksta 41.lpp. Apbūves noteikumos noteiktas prasības ūdens ņemšanai, grāvju un dabīgo noteču saglabāšanai, pludmales teritorijām.</p>	<p>Ir izpildīts. Informācija precizēta apbūves noteikumu 4.39.punktā.</p>
---	--	---	---	---

<p>ūdeņu aizsardzības teritorijas un plūdu riska teritorijas;</p> <ul style="list-style-type: none"> • citas teritorijas, objektus un prasības saskaņā ar nacionālo plānojumu, plānošanas reģiona vai rajona pašvaldības plānojumu un vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma darba uzdevumu; • tauvas joslas; • aizsargjoslas (aizsardzības zonas) atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai. 	<p>4.13.</p> <p>4.14.</p> <p>4.15.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Atbilstoši teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumam grozījumu ietvaros precizētas un noteiktas prasības atsevišķiem teritorijas izmantošanas veidiem, to aprobežojumiem.</p> <p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.1.1. un 7.1.2. apakšpunkts. Noteiktas tauvas joslas platums un ierobežojumi saimnieciskajai darbībai tajā.</p> <p>Ir noteiktas aizsargjoslas. Tās attēlotas grafiskajā materiālā.</p>	
<p>Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu kartēs (plānos) norāda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • koordinātu sistēmu; • koordinātu tīklu; • nosaukumu; • mērogu; • lietotos apzīmējumus; • izstrādātāju; • ja kartes izdruka ir veikta citā mērogā nekā kartogrāfiskā pamatne, papildus mērogam norāda arī pamatnes noteiktību. 	<p>18.p.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Koordinātu sistēma ir norādīta.</p> <p>Koordinātu tīkls ir norādīts.</p> <p>Karšu nosaukumi norādīti.</p> <p>Mērogs ir norādīts.</p> <p>Norādīti lietotie apzīmējumi.</p> <p>Kartogrāfijas inženiere- I.Aleksandroviča</p> <p>Norādīts kartes pamatnes mērogs M 1:5 000.</p>	
<p>Grafiskajā daļā ietilpst:</p> <ul style="list-style-type: none"> • topogrāfiskā karte; • karte, kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana; • karte, kurā parādīta teritorijas plānotā 	<p>24.p.</p> <p>24.1.</p> <p>24.2.</p> <p>24.3.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Ir pievienota topogrāfiskā karte M 1:5 000</p> <p>Ir pievienota. M 1:5 000.</p> <p>Ir pievienota. M 1:5 000.</p>	

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<p>(atļautā) izmantošana, nosakot:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ plānoto maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras izvietojumi; ➤ aizsargjoslas; ➤ teritorijas, kurām izstrādājami detālpļānojumi ➤ citas kartes. 	<p>24.3.1.</p> <p>24.3.2.</p> <p>24.3.3.</p> <p>24.3.4.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Noteiktas līnijbūvju teritorijas. Pievienota Plānoto maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju shēma (M 1:20 000).</p> <p>Pievienota Aizsargjoslu karte M 1:5 000 un M 1:20 000.</p> <p>Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas kartē attēlotas teritorijas, kurām obligāti izstrādājams detālpļānojums.</p> <p>Kopumā grafiskais materiāls sastāv no 5 kartēm M 1:5 000 un 19 kartēm ar izdrukas mērogu M 1:20 000.</p>	
<p>Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti ar mēroga noteiktību 1:10000, bet atsevišķām teritorijas daļām, ja nepieciešams, mērogā 1:5000 vai 1:2000.</p>	<p>28.p.</p>	<p>Daļēji izpildīts</p>	<p>Par pamatu ņemta vienkāršota topogrāfiskā karte, (izdrukas mērogs 1:5 000). Nav informācijas par pamatnes mērogu, kā arī par topogrāfiskās pamatnes izgatavošanas laiku.</p>	<p>Ir izpildīts. Informācija minēta paskaidrojuma raksta ievada daļā Teritorijas plānojuma sastāvdaļas apakšpunktā.</p>
<p>Paskaidrojuma rakstā ietilpst vismaz šāda informācija:</p> <ul style="list-style-type: none"> • teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības priekšnoteikumi; • teritorijas attīstības mērķi un virzieni; • vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums. 	<p>23.p.</p> <p>23.1.</p> <p>23.2.</p> <p>23.3.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p><i>Precizēt 2.1.3.apakšpunktā sniegto informāciju par kaimiņu pašvaldību plānošanas dokumentiem. Precizēt 22.lpp. Ministru kabineta noteikumus Nr.925 un Nr.14, norādot pilnu nosaukumu.</i></p> <p>3.nodaļa "Teritorijas pašreizējā izmantošana". 2.nodaļa "Teritorijas attīstības priekšnoteikumi"</p> <p>1.3.punkts "Teritorijas plānojuma izstrādes mērķi", 4.nodaļa "Teritorijas attīstības mērķi".</p> <p>5.nodaļa "Teritorijas plānojuma risinājuma apraksts un pamatojums".</p>	<p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p>
<p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj:</p>	<p>25.p.</p>		<p><i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ir teritorijas plānojuma sastāvdaļa un tos izdod kā vienotus pašvaldības saistošos noteikumus. Līdz ar to</i></p>	

<ul style="list-style-type: none"> • informāciju par atļauto un aizliegto teritorijas izmantošanu; • piekļūšanas noteikumus; • zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumus; 	<p>25.1.</p> <p>25.2.</p> <p>25.3.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p><i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav jādod atsauce konkrētiem normatīvajiem aktiem, bet jānorāda kas tie ir par pašvaldības saistošajiem noteikumiem.</i></p> <p><i>Precizēt 1.1.3.apakšpunktu, jo teritorijas plānojums tiek izstrādāts ar perspektīvu uz 12 gadiem, bet tā grozījumi plānojuma darbības termiņu nemaina.</i></p> <p><i>Ņemot vērā, ka piedāvātā redakcija faktiski ir jauni apbūves noteikumi, izvērtēt 1.2.3.apakšpunktā ietverto prasību atbilstību Administratīvā procesa likuma 15.pantā ietvertajām normām.</i></p> <p><i>Precizēt 1.2.7.apakšpunktu, kas pretēji Teritorijas plānošanas likumā noteiktajam, ka izmaiņas teritorijas plānojumā, tai skaitā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, var izdarīt tikai veicot grozījumus plānojumā, ievērojot grozījumu izstrādes procedūru.</i></p> <p><i>4.19.2.4.apakšpunktā norādīt konkrētus Ministru kabineta noteikumus.</i></p> <p><i>Atsaucoties uz LBN, norādīt konkrēto Ministru kabineta noteikumu pilnu nosaukumu (piemēram, 23.lpp. 4.11.7. apakšpunkts, 33.lpp. 4.33.2.apakšpunkts).</i></p> <p><i>Pretēji Teritorijas plānošanas likuma 6.panta piektajā daļā noteiktajam, pieļauta iespēja ar detālplānojumu noteikt citādākus ar būvniecību saistītos parametrus (piemēram, 4.12.9., 4.12.12., 4.12.14., 5.4.39., 5.8.2.2. u.c. apakšpunktos).</i></p> <p>4.1. un 4.2.punkti.</p> <p>4.3.punkts</p> <p>4.4.punkts. <i>Izvērtēt 4.4.8.2.apakšpunkta atbilstību Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas</i></p>	<p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p>
---	---	---	--	---

			<i>mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktam.</i>	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības apbūves intensitātei un blīvuma rādītājiem; 	25.4.	Ir izpildīts	4.6.punkts. Apbūves intensitāte un blīvums noteikts katrai izmantošanai.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības augstuma ierobežojumiem; 	25.5.	Ir izpildīts	4.7.punkts. <i>4.7.3.apakšpunkts pieļauj iespēju stāvu skaitu palielināt neierobežoti.</i>	Ir izpildīts. Informācija precizēta.
<ul style="list-style-type: none"> • pagalma noteikumus; 	25.6.	Ir izpildīts	4.8.punkts	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības redzamības nodrošinājumam; 	25.7.	Ir izpildīts	4.10.punkts. <i>4.10.5.apakšpunktā precizēt Ministru kabineta nosaukumu (noteikumu Nr. nav nosaukumā).</i>	Ir izpildīts. Informācija precizēta.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām; 	25.8.	Nav izpildīts	Nav noteiktas prasības	Ir izpildīts. Informācija precizēta apbūves noteikumu 4.35.punktā.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības būvju atbilstībai zemes vienības robežām; 	25.9.	Ir izpildīts	4.9.punkts	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām; 	25.10.	Ir izpildīts	Vispārīgās prasības nav izvirzītas. Konkrētas prasības noteiktas katram izmantošanas veidam.	Ir izpildīts. Informācija precizēta.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem; 	25.11.	Ir izpildīts	4.11.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības ārtelpas elementiem; 	25.12.	Ir izpildīts	4.14.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai; 	25.13.	Ir izpildīts	4.19.punkts	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai; 	25.14.	Daļēji izpildīts	Vispārīgās prasības nav izvirzītas. Konkrētas prasības noteiktas līnijbūvju teritorijām.	Ir izpildīts. Informācija precizēta apbūves noteikumu 4.38.punktā.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem; 	25.15.	Ir izpildīts	4.15.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai; 	25.16.	Ir izpildīts	4.22.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem; 	25.17.	Ir izpildīts	4.23.punkts.	

<ul style="list-style-type: none"> • prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam; 	25.18.	Ir izpildīts	4.29.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai; 	25.19.	Ir izpildīts	4.28.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības ēkas un būves vai to daļu funkcionalitātes maiņai; 	25.20.	Ir izpildīts	4.30.punkts.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai; 	25.21.	Daļēji izpildīts	Vispārīgās prasības nav izvirzītas. Konkrētas prasības noteiktas dabas pamatnes/atklātās (brīvās) izbūves teritorijām.	Ir izpildīts. Informācija precizēta apbūves noteikumu 4.37.punktā.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības teritorijas labiekārtojumam un elementiem, to vizuālajam un mākslinieciskajam noformējumam; 	25.22.	Nav izpildīts	Prasības nav izvirzītas.	Ir izpildīts. Informācija precizēta apbūves noteikumu 4.36.punktā.
<ul style="list-style-type: none"> • prasības īpaši aizsargājamo kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzībai; 	25.23.	Ir izpildīts	6.nodaļa "Kultūras mantojuma aizsardzība".	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai; 	25.24.	Netiek vērtēts	Šādu teritoriju pilsētā nav.	
<ul style="list-style-type: none"> • prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama transformācija; 	25.25.	Netiek vērtēts	Šādu teritoriju pilsētā nav.	
<ul style="list-style-type: none"> • derīgo izrakteņu atradnes; 	25.26.	Netiek vērtēts	Šādu teritoriju pilsētā nav.	
<ul style="list-style-type: none"> • tauvas joslas; 	25.27.	Ir izpildīts	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 7.1.1. un 7.1.2. apakšpunkts. Noteiktas tauvas joslas platums un ierobežojumi saimnieciskajai darbībai tajā.	
<ul style="list-style-type: none"> • aizsargjoslas; 	25.28.	Ir izpildīts	7.nodaļa "Aizsargjoslas". <i>Papildināt 7.11.3.1. ar prasībām, kas izriet no Ministru kabineta 27.06.2006. noteikumiem Nr.509 "Noteikumi par uzturēšanās ierobežojumiem aizsargjoslās ap valsts aizsardzības objektiem".</i>	Ir izpildīts. Informācija precizēta.

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<ul style="list-style-type: none"> • prasības, ko nosaka upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāns (ja tāds ir), tai skaitā pasākumu programmu; • ūdenstilpju apsaimniekošanas noteikumus (ja tādi ir); • prasības zemes vienībām, uz kurām iesāktā apbūve vai saimnieciskā darbība nav atbilstoša teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai; • prasības būvprojektēšanai, kas uzsākta līdz jauna vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma spēkā stāšanās dienai; • būvtiesību īstenošanas kārtību; • prasības detālplānojumiem; • spēkā esošo detālplānojumu sarakstu, kura papildinājumi nav grozījumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos; • citas prasības un aprobežojumus. 	<p>25.29.</p> <p>25.30.</p> <p>25.31.</p> <p>25.32.</p> <p>25.33.</p> <p>25.34.</p> <p>25.35.</p> <p>25.36.</p>	<p>Netiek vērtēts</p> <p>Netiek vērtēts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p>	<p>Netiek vērtēts</p> <p>Netiek vērtēts</p> <p>1.4.punkts.</p> <p>1.5.punkts.</p> <p>8.nodaļa</p> <p>4.27.punkts. <i>Papildināt, nosakot, ka gadījumā, ja detālplānojuma ierosinātais ir fiziska vai juridiska persona, atbilstoši Ministru kabineta 31.05.2005. noteikumiem Nr.367 "Noteikumi par detālplānojuma izstrādes līgumu un detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību" līgums.</i></p> <p>10.nodaļa.</p> <p>Noteiktas prasības vides pieejamībai, aizsardzībai pret trokšņiem, smakām u.c. negatīvu ietekmi, u.c.</p>	<p>Ir izpildīts. Informācija precizēta.</p>
<p>Pārskatā par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi ietilpst:</p>	<p>26.p.</p>	<p>Ir izpildīts</p>	<p>Pārskats sastāv no 1 sējuma. <i>2.1.punktā norādīts, ka plānojuma grozījumu darbības laiks ir līdz 2019.gadam. Teritorijas plānojums tiek izstrādāts ar perspektīvu uz 12 gadiem, bet tā grozījumi plānojuma darbības termiņu nemaina. Tā kā Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums apstiprināts 27.11.2003., tad tā darbība laiks ir 2003.-2015.</i></p>	<p>Ir izpildīts</p>

<ul style="list-style-type: none"> • vietējās pašvaldības lēmumi par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu, sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma apstiprināšanu; • sabiedriskās apspriešanas materiāli; • ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem; • institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi; • ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu; • ziņojums par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma atbilstību augstāka līmeņa teritorijas plānojuma prasībām; • cita informācija, kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei. 	<p>26.1.</p> <p>26.2.</p> <p>26.3.</p> <p>26.4.</p> <p>26.5.</p> <p>26.6.</p> <p>26.7.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Netiek vērtēts</p>	<p>Pievienoti pašvaldības lēmumi.</p> <p>Ir pievienoti sabiedriskās apspriešanas materiāli.</p> <p>Ir pievienoti.</p> <p>Pievienoti institūciju nosacījumi, atzinumi par 1.redakciju.</p> <p>Pievienots ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu.</p> <p>Pievienots ziņojums par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma atbilstību augstāka līmeņa teritorijas plānojuma prasībām.</p> <p>Netiek vērtēts</p>	
<p>Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • spēkā esošo teritorijas plānojumu (ja tāds ir); • attiecīgās vietējās pašvaldības politiskas dokumentus, t.i. pašvaldības teritorijas plānojumu attīstības programmu; • zemes īpašumu 	<p>27.p.</p> <p>27.1.</p> <p>TPL* 6.pants ceturtnā daļā 3.p., 27.2.</p> <p>27.3.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Nav inform.</p>	<p>Iesniegta Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija.</p> <p>Sprīžot pēc paskaidrojuma rakstā minētā, ir ņemti vērā citi pašvaldības plānošanas dokumenti.</p> <p>Nav informācijas</p>	<p>Ir izpildīts. Informācija ir iekļauta paskaidrojuma</p>

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums. Pārskats par plānojuma izstrādi

<p>struktūru;</p> <ul style="list-style-type: none"> • darba uzdevumu plānojuma izstrādei; • augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus; • to vietējo pašvaldību teritorijas plānojumus un attīstības programmas, kuras robežojas ar plānojamo teritoriju; • valsts institūciju un pašvaldību plānošanas dokumentus, kuri attiecas uz plānojamo teritoriju; • īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju, kultūras pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumus un dabas aizsardzības plānus; • vides pārskatu un kompetentās institūcijas atzinumu par vides pārskatu saskaņā ar likumu; • upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānus (ja tādi ir). 	<p>27.4.</p> <p>27.5.</p> <p>27.6.</p> <p>27.7.</p> <p>27.8.</p> <p>27.9.</p> <p>27.10.</p>	<p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Ir izpildīts</p> <p>Nav inform.</p> <p>Daļēji izpildīts</p> <p>Netiek vērtēts</p> <p>Netiek vērtēts</p>	<p>Darba uzdevumā izvirzītās prasības ir ņemtas vērā.</p> <p>Ir ievērotas augstāka līmeņa plānošanas dokumentu prasības. Saņemts pozitīvs Rēzeknes rajona padomes un Latgales plānošanas reģiona padomes atzinums.</p> <p>Ir saņemti pozitīvi kaimiņu pašvaldību atzinumi.</p> <p>Nav informācijas</p> <p>Pilsētas teritorijā nav īpaši aizsargājamas dabas teritorijas. Saņemts VKPAI 27.04.2007. atzinums Nr.13/1734 ar ieteikumiem precizēt esošo redakciju. Nav informācijas, vai precizējumi ir veikti.</p> <p>VPVB 11.07.2007. lēmums Nr.47-p Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu. <i>Informācija un lūgums pieņemt lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu vai nepiemērošanu VPVB bija jāsniedz uzsākot grozījumus.</i></p> <p>Netiek vērtēts.</p>	<p>raksta ievada daļā.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija ir iekļauta paskaidrojuma raksta ievada daļā.</p> <p>Ir izpildīts. Informācija par noteikumu vērā ņemšanu ir iekļauta paskaidrojuma raksta ievada daļā. Ieteikumus skatīt „Ziņojumā par institūciju atzinumiem” pārskatā par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādi.</p>
---	--	--	--	--

KVALITĀTE

Atbilstība rajona teritorijas plānojumam	Ir izpildīts	Rēzeknes rajona teritorijas plānojums ir izstrādes stadijā (iesniegts ministrijā atzinumam). Saņemts Rēzeknes rajona padomes pozitīvs atzinums.	Ziņojums
--	--------------	---	----------

<p>Plānojuma noformējums (Atbilstoši MK noteikumiem Nr.154 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi)</p>	<p>Nav izpildīts</p>	<p>Nav cauršūts (caurauklots), Pārskatam ir dubulta lapu numerācija – pārskatam par sabiedrisko apspriešanu, ziņojumiem viena, pielikumiem -otra. Tāpat nav ievērota secīga lapu numerācija paskaidrojuma rakstam. Kopijas ir apliecinātas. Nav norādīts Rēzeknes pilsētas domes 13.07.2007. lēmums, ar kuru apstiprināta teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija. Nav iesiets cietos vākos.</p>	<p>Ir izpildīts.</p>
<p>Grafiskā materiāla veids un noformējums</p>	<p>Daļēji izpildīts</p>	<p>Pievienotas 5 (nesalocītas, iesniegtas rullī) + 19 kartes (iesietas ar spirāli atsevišķā sējumā). Katra karte ir apzīmogota, parakstīta gan no pašvaldības puses, gan no sagatavotāja puses. Nav norādīts pašvaldības lēmums, ar kuru apstiprināta teritorijas plānojuma grozījumu galīgā redakcija. Norādīts kartes nosaukums, norādīts izstrādātājs. Nav informācijas par topogrāfiskās kartes, uz kuras pamata izstrādāts teritorijas plānojums, sagatavošanas laiks, pamatnes mērogu.</p>	<p>Ir izpildīts.</p>

4. ZIŅOJUMS PAR VIETĒJĀS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATBILSTĪBU AUGSTĀKĀ PLĀNOŠANAS LĪMEŅĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM

Ziņojums par plānojuma atbilstību Rēzeknes rajona teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar LR MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punkta prasībām tika pieprasīti un saņemti nosacījumi plānojuma grozījumu izstrādei no attiecīgās rajona padomes - Rēzeknes rajona padomes.

Rēzeknes rajona padomes 11.05.2006. izsniegtajos nosacījumos Nr. 8-4/369 plānojuma grozījumu izstrādei (pielikums Nr.47) ir prasība, ka izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus likt akcentu uz ražošanas un tehniskās apbūves teritorijām Rēzeknes pilsētas daļā, kura ietilpst Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijā. Plānojuma izstrādes gaitā šī prasība tika ņemta vērā. Rēzeknes rajona padome 21.05.2007. izsniedza pozitīvu atzinumu Nr. 3-6/318 (pielikums Nr.144) par plānojuma grozījumu 1.redakciju, kurā minēts.

Rēzeknes rajona padome izsniegtajā atzinumā uzskata, ka teritorijas plānojums ir izstrādāts saskaņā ar Rēzeknes rajona padomes plānošanas dokumentiem.

Ziņojums par plānojuma atbilstību Latgales reģiona teritorijas plānojumam.

Saskaņā ar LR MK 19.10.2004. noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punkta prasībām tika pieprasīti un saņemti nosacījumi plānojuma grozījumu izstrādei no attiecīgā plānošanas reģiona attīstības padomes – Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes.

Latgales plānošanas reģiona attīstības padome 01.03.2006. izsniegtajos nosacījumos Nr. 3/55 plānojuma grozījumu izstrādei (pielikums Nr.37) iesaka Latgales reģiona telpisko struktūrplānu izmantot kā rekomendējošu dokumentu plānojuma izstrādē. Plānojuma izstrādes gaitā šī prasība tika ņemta vērā. Latgales plānošanas reģiona attīstības padome izsniedza 21.05.2007. pozitīvu atzinumu Nr.137 (pielikums Nr.146) par plānojuma grozījumu 1.redakciju, kā arī 18.06.2007. pozitīvu atzinumu Nr. 2007/176 (pielikums Nr.147) par izstrādāto plānojuma grozījumu redakciju.

Latgales plānošanas reģiona attīstības padome izsniegtajā atzinumā uzskata, ka Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumā ir ietverts Latgales reģiona plānošanas dokumentos sniegto rekomendāciju apskats vietējām pašvaldībām telpiskās plānošanas jomā.

PIELIKUMI.

Pielikuma nosaukums	Pielikuma Nr.
Domes lēmumi	
10.11.2005. Nr. 87 par Rēzeknes pilsētas ekonomiskās attīstības stratēģijas aktualizēšanu un pilsētas Attīstības plāna projekta izstrādi	1
29.11.2005. Nr. 104 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izvērtēšanu ar apstiprinātu darba uzdevumu pielikumā	2
07.04.2006. Nr.143 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas izveidošanu	3
23.02.2007. Nr. 68 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju	4
Sabiedriskās apspriešanas 1.posms	
vēstule 15.12.2005. Nr.1.2.-29/1755 vēstule Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu	5
paziņojums 2006.gada 19.janvāra laikrakstā „Latvijas vēstnesis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu	6
paziņojums 2006.gada 14.janvāra vietējā laikrakstā „Rēzeknes vēstis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu	7
paziņojums 2006.gada 31.janvāra Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes vēstnesis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu	8
Pieprasītie nosacījumi no institūcijām	
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Rēzeknes reģionālai vides pārvaldei	9
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai	10
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu VAS „Latvijas Valsts ceļi”Latgales reģiona Rēzeknes nodaļai	11
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts aģentūrai „Sabiedrības veselības aģentūra”Rēzeknes filiālei	12
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai	13
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts akciju sabiedrības „Latvenergo” filiālei Austrumu elektriskie tīkli	14
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu AS „Latvijas gāze” Stratēģijas un attīstības daļai	15
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rēzeknes brigādei	16
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas	17

plānojuma grozījumu izstrādāšanu Rēzeknes rajona padomei	
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Latgales plānošanas reģiona attīstības padomei	18
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei	19
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Rēzeknes virsmežniecībai	20
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Valsts akciju sabiedrībai Latvijas valsts meži Ziemeļlatgales mežniecībai	21
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrai	22
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Lattелеkom SIA Latgales reģionam	24
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu SIA „Rēzeknes ūdens”	25
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu AS „Rēzeknes siltumtīkli”	26
vēstule 06.02.2006. Nr. 1.2.-39/229, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Komunālās saimniecības un īpašumu pārvalde	27
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu VAS „Latvijas dzelzceļš”	28
vēstule 31.01.2006. Nr. 1.2.-39/195, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Verēmu pagasta padomei	29
vēstule 31.01.2006. Nr. 1.2.-39/195, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Ozolmuižas pagasta padomei	30
vēstule 31.01.2006. Nr. 1.2.-39/195, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Audriņu pagasta padomei	31
vēstule 31.01.2006. Nr. 1.2.-39/195, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu Ozolaines pagasta padomei	32
Saņemtie ierosinājumi un nosacījumi no institūcijām	
27.02.2006. Nr. 641, Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādāšanā no Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes	33
24.02.2006. Nr. 07-06/575, Nosacījumi Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas	34
13.02.2006. Nr. 60, Projektēšanas higiēniskais uzdevums no Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra”	35
13.03.2006. Nr. 31A300-03/27, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi no Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo”	36
24.02.2006. Nr. 14-1-1/539, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes nosacījumiem no Akciju sabiedrības "Latvijas gāze”	37
01.03.2006. Nr. 3/55, Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādē no Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes	38
20.02.2006. Nr. 1.1.-7/189, Par informāciju teritorijas plānojumam no	39

Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes	
24.02.2006. Nr. 5-2/82, Par nosacījumu un informācijas sniegšanu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādei no Valsts meža dienesta Rēzeknes virsmežniecības	40
14.02.2006. Nr. 4.1.-1.1/15001/06/187, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi no Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" mežsaimniecības	41
07.02.2006. Nr. 4-3/682, Par nosacījumu un informācijas sniegšanu teritorijas plānojuma izstrādei no Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras	42
31.03.2006. Nr. 29-2/54, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi no SIA „Lattelekom”	43
28.02.2006. Nr. 9-2/67, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Komunālās saimniecības un nekustamā īpašuma pārvaldes	44
09.02.2006. Nr. D1-4/77, Par teritorijas plānojuma izstrādāšanas nosacījumiem no VAS „Latvijas dzelzceļš”	45
07.02.2006. Nr. 3-12/16, Par priekšlikumiem teritorijas plānojuma grozījumiem no Ozolmuižas pagasta padomes	46
20.02.2006. Nr. 6-07/429, Par SIA „East-West Transit” Rēzeknes naftas bāzes norādīšanu Rēzeknes teritorijas plānojumā un ieteikumiem apkārtnes plānošanai no LR Vides ministrijas Vides pārraudzības valsts biroja	47
11.05.2006. Nr. 8-4/369, Par priekšlikumiem Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Rēzeknes rajona padomes	48
Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupas sēdes protokoli	
Protokols Nr.1, 12.05.2006	49
Protokols Nr.2, 26.05.2006.	50
Protokols Nr.3, 07.11.2006.	51
Protokols Nr.4, 28.12.2006.	52
Fizisko un juridisko personu priekšlikumi un ieteikumi, sniegtās atbildes	
05.12.2005., iesniegums no Ilja Čerņaka	53
vēstule 29.12.2005. Nr. 2.1-4/117 Iljam Čerņakam	54
28.02.2006., Priekšlikumu anketa no Ināras Daugules	55
30.01.2006., Priekšlikumu anketa no Mutalipa Halipajeva	56
vēstule 13.02.2006., Nr. 1.2.-59/309 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Mutalipam Halipajevam	57
vēstule 04.08.2006., Nr. 2.1.-11/63.1 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Mutalipam Halipajevam	58
27.02.2006., iesniegums no Staņislavas Silbermanes	59
vēstule 26.06.2006., Nr. 2.1.-11/47.1 Par zonējuma maiņu Staņislavai Silbermanei	60
vēstule 27.02.2006., Par teritorijas plānojuma grozījumiem no N. Arhipova	61
vēstule 27.06.2006., Nr.2.1.-11/48.1 Par zonējuma maiņu N. Arhipovam	62
23.01.2006., iesniegums no Pētera Ratnieka un Ulma Ratnieka	63
vēstule 30.01.2006., Nr. 1.2.-59/185, Pēterim un Uldim Ratniekiem	64
vēstule 10.08.2006., Nr. 2.1.-11/65.1 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Pēterim un Uldim Ratniekiem	65
19.05.2006., iesniegums no Pētera Antonova	66

16.03.2006., iesniegums no Jura Vanaga	67
vēstule 21.04.2006., Nr. 1.2.-40/772 Par zemes gabalu Atbrīvošanas alejā 70a J.Vanagam	68
vēstule 20.03.2006. no A. Moskvina	69
vēstule 04.04.2006., Nr. 1.2.-40/583/1 Par zemes lietošanas mērķa maiņu A. Moskvīnam	70
05.04.2006., Nr 70/04-06 iesniegums no SIA „RALL”	71
vēstule 09.05.2006., Nr. 1.2.-40/887 Par zemes gabalu Brāļu Skrindu ielā 16 SIA „RALL” valdes loceklim A. Laizānam	72
05.12.2005. iesniegums no Ilja Čerņaka	73
vēstule 29.12.2005., Nr. 2.1.-11/117.1 Iljam Čerņakam	74
06.10.2006. iesniegums no Vasīlija Rožkova	75
11.10.2006. iesniegums no M. Porietes, A. Doroško, I. Jeršovas, A. Doroško, N. Doroško, A. Doroško	76
vēstule 01.12.2006., Nr. 1.2.-59/2109 Par zonējuma maiņu J. Čudaram; 20.09.2006. iesniegums no A. Kristaforova	77
vēstule 10.11.2006., Nr. 2.1.-11/86.1 Par zonējuma maiņu A. Kristaforovam	78
vēstule 23.10.2006. no SIA „Marno J”	79
vēstule 14.11.2006., Nr. 1.2.-40/2051 Par zemes gabalu Atbrīvošanas alejā 178/1 SIA „Marno J”	80
14.11.2006. Priekšlikumi Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Kārļa Krūmiņa	81
16.11.2006. iesniegums no Ulda Siliņa	82
vēstule 09.01.2007., Nr.44 Par teritorijas atļauto un plānoto izmantošanu U. Siliņa pilnvarniekam Voldemāram Jansonam	83
vēstule 21.12.2006., 1.2.-59/2214 Par zemes gabala V. Seiles ielā 6, Rēzeknē, lietošanas mērķa maiņu Voldemāram Jansonam	84
22.12.2006. iesniegums no Grigorija Gugāna	85
vēstule 09.01.2007., Nr. 42 Par teritorijas atļauto un plānoto izmantošanu Grigorijam Gugānam	86
21.12.2006. reģistrēts iesniegums no SIA „ONGEIVITI”	87
vēstule 09.01.2007., Nr. 43/3.2.-29 Par teritorijas atļauto un plānoto izmantošanu SIA „Ongeiviti”	88
20.12.2006.iesniegums no SIA „FOLVAROK-INVEST”	89
vēstule 09.01.2007., Nr.41 Par teritorijas atļauto un plānoto izmantošanu SIA „FOLVAROK-INVEST”	90
18.07.2006. iesniegums no Nataļjas Vozņesenskas	91
vēstule 09.01.2007., Nr. 45 Par teritorijas atļauto un plānoto izmantošanu Nataļjai Vozņesenskai	92
28.12.2006. iesniegums no G. Belenceva	93
vēstule 17.01.2007., Nr. 89 Par būvniecību Jelgavas ielā 5, Rēzeknē G. Belincevam	94
Pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes sabiedrisko apspriešanu sanāksmju protokoli	
Protokols Nr.1, 28.02.2006.	95
Protokols Nr.2, 12.04.2007.	96
Sabiedriskās apspriešanas 2.posms	
paziņojums 2007.gada 21.marta laikrakstā „Latvijas vēstnesis” par	97

Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	
paziņojums 2007.gada 13.marta Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes Vēstnesis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	98
paziņojums 2007.gada 27.marta Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes Vēstnesis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	99
paziņojums 2007.gada 17.aprīļa Domes informatīvajā izdevumā „Rēzeknes Vēstnesis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	100
paziņojums 2007.gada 06.marta vietējā laikrakstā „Rēzeknes vēstis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	101
paziņojums 2007.gada 14.aprīļa vietējā laikrakstā „Rēzeknes vēstis” par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas sabiedrisko apspriešanu	102
Pieprasītie atzinumi no institūcijām	
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/638 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Reģionālās vides pārvaldei	103
vēstule 27.03.2007., Nr. 3.2.-29/563 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai	104
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/651 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas valsts ceļi"	105
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/655 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts aģentūrai "Sabiedrības veselības aģentūra"	106
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/640 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts zemes dienesta Latgales reģionālai nodaļai	107
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/654 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts akciju sabiedrības "Latvenergo" filiālei Austrumu elektriskie tīkli	108
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/635 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Akciju sabiedrības "Latvijas gāze" Stratēģijas un attīstības daļai	109
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/650 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rēzeknes brigādei	110
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/649 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Rēzeknes rajona padomei	111
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/639 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Latgales plānošanas reģiona attīstības padomei	112
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/646 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts meža dienesta Rēzeknes virsmežniecībai	113

vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/637 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrai	114
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/633 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem SIA „BITE Latvija”	115
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/641 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem SIA „Lattelekom” Latgales reģionam	116
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/647 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem SIA „Latvijas mobilais telefons”	117
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/648 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem SIA „Tele 2”	118
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/653 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem SIA „Rēzeknes ūdens”	119
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/652 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem A/S” Rēzeknes siltumtīkli	120
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/636 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Pilsētas saimniecības pārvaldei	121
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/634 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem VAS „Latvijas dzelzceļš”	122
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/643 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Verēmu pagasta padomei	123
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/645 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Ozolmuižas pagasta padomei	124
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/644 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Audriņu pagasta padomei	125
vēstule 02.04.2007., Nr. 3.2.-29/642 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Ozolaines pagasta padomei	126
vēstule 11.06.2007., Nr. 3.2-29/1034 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Latgales plānošanas reģiona attīstības padomei	127
vēstule 11.06.2007., Nr. 3.2-29/1032 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rēzeknes brigādei	128
vēstule 11.06.2007., Nr. 3.2-29/1033 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem Valsts aģentūrai "Sabiedrības veselības aģentūra”	129
Saņemtie atzinumi no institūcijām	
12.04.2007., Nr. D1-4/249 Par teritorijas plānojumu no VAS „Latvijas dzelzceļš”	130
18.04.2007., Nr.3-13/139 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Audriņu pagasta padomes	131
14.04.2007., Nr. 2A-6.1/857 Par atzinuma sniegšanu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 1. redakcijai no Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālās nodaļas	132
27.04.2007., Nr.13/1739 Atzinums par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas	133
24.04.2007., Nr. 3-12/75 Par atzinumu teritorijas plānojuma grozījumiem no Ozolmuižas pagasta padomes	134

02.05.2007., Nr. 5-4/175 Atzinums Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Pilsētas saimniecības pārvaldes	135
26.04.2007., Nr. Z/1764 Par teritorijas plānojumu no SIA „Latvijas mobilais telefons”	136
08.05.2007., Nr. 30R1A0-03/602 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no AS Latvenergo Sadales tīkla filiāles Austrumu reģions	137
02.05.2007., Nr. 5.-9./1586 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Rēzeknes Reģionālās vides pārvaldes	138
26.04.2007., Nr. 3-8/1943 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Ozolaines pagasta padomes	139
18.04.2007., Nr. 4.6.1/48 Atzinums pilsētas teritorijas plānojumam no Valsts akciju sabiedrības "Latvijas valsts ceļi"	140
02.05.2007., 14-1/1258 Par atzinumu izstrādātajai Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijai no Akciju sabiedrības "Latvijas gāze" Stratēģijas un attīstības daļas	141
07.05.2007., Nr. 22/13-197 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma atzinumu no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rēzeknes brigādes	142
11.04.2007., Nr. TD 56/5300 Par atzinumu no SIA „TELE 2”	143
21.05.2007., Nr. 3-6/318 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu no Rēzeknes rajona padomes Attīstības plānošanas un informācijas nodaļas	144
10.05.2007., Nr. 7256-1 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no SIA „Lattelecom”	145
21.05.2007., Nr. 137 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijai no Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes	146
18.06.2007., Nr. 137 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Latgales plānošanas reģiona attīstības padomes	147
23.05.2007., Nr. 1-28/256 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma atzinumu no SIA „Rēzeknes ūdens”	148
23.05.2007., Nr.41 Atzinums par Rēzeknes pilsētas teritorijas Plānojuma grozījumiem no A/S „Rēzeknes siltumtīkli”	149
25.04.2007., Sēdes protokola izraksts Nr. 05, 3p. Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijai no Verēmu pagasta padomes	150
30.05.2007., Nr. 5-2/335 Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem no Valsts meža dienesta Austrumlatgales virsmežniecības	151
22.06.2007., Nr. 22/13-284 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rēzeknes brigādes	152
14.04.2007., Nr. 4-3/1205 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju no Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras	153
16.04.2007., Nr.12 Atzinums par būvprojektu no Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra”	154
15.04(06).2007., Nr. 24 Atzinums par būvprojektu no Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra”	155
11.07.2007., Nr. 7-01/1681, Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu no Vides pārraudzības valsts biroja	156

Domes lēmumi	
Domes lēmums no 13.07.2007. Nr. 251 par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātās redakcijas apstiprināšanu	157
Domes lēmums	158
Domes lēmums	159
Vēstule 17.07.2007. Nr. 3.2.-29/1231 LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai Par atzinumu Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem	160
12.09.2007. Nr. 7.1.22/9556/7412 Atzinums par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu galīgo redakciju no LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas	161
Pieprasītie nosacījumi no institūcijām	
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu SIA „Tele 2”	162
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu SIA „BITE Latvija”	163
vēstule 27.01.2006. Nr. 1.2.-39/180, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādāšanu SIA „Latvijas mobilais telefons”	164
Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu institūcijām	
vēstule 03.10.2007. Nr. 3.2.-29/1564, Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu institūcijām	165