

## Par Rēzeknes pilsētas kultūras pieminekļu saglabāšanu, uzturēšanu un aizsardzību

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.pantā pirmās daļas 16.punktu, 41.pantā pirmās daļas 1.punktu, likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 24.pantā otro daļu (Rēzeknes pilsētas domes 26.04.2013. saistošo noteikumu Nr.13 redakcijā)

### Lietotie termini

(Nodaļa svītrotā ar Rēzeknes pilsētas domes 26.04.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.13)

### Vispārīgie noteikumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā visām fiziskām un juridiskām personām (tajā skaitā ārvalstu), kuru īpašumā, lietošanā, valdījumā vai apsaimniekošanā Rēzeknes pilsētas administratīvajā teritorijā atrodas kultūras pieminekļi (skat. 1. pielikumu), jānodrošina to uzturēšana, saglabāšana un aizsardzība, kā arī veicama to konservācija, rekonstrukcija, remonts un restaurācija.

2. Noteikumi saistoši arī tām fiziskām vai juridiskām personām, kuras plāno veikt saimnieciskas darbības (tajā skaitā ēku rekonstrukciju, būvniecību, nojaukšanu, teritoriju labiekārtošanu, rakšanas un citus darbus, kas var mainīt kultūras pieminekļa vēsturiski nozīmīgo plānojumu un telpisko struktūru, kultūrslāni, piemineklim atbilstošu vidi, ainavu, apzaļumošanas un labiekārtošanas raksturu, un ietekmēt kultūras pieminekļa vizuālo uzveri) kultūras pieminekļu aizsardzības zonā.

3. Kultūras pieminekļa uzturēšanu, konservāciju, remontu, rekonstrukciju un restaurāciju veic kultūras pieminekļa īpašnieks (valdītājs) par saviem līdzekļiem. LR likumdošanā paredzētajā kārtībā kultūras pieminekļu īpašnieki (valdītāji) var lūgt valsts vai pašvaldības finansiālo atbalstu.

Pašvaldības līdzfinansējums kultūras pieminekļa konservācijai un restaurācijai tiek piešķirts no Rēzeknes pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Ja Rēzeknes pilsētas domes atbalstīto pieteikumu kopējais līdzfinansējuma apmērs pārsniedz attiecīgajam gadam pašvaldības budžetā paredzēto, pretendents pašvaldības līdzfinansējumu var saņemt pirmām kārtām, tiklīdz līdzekļi budžetā tiek iedalīti.

Līdzfinansējuma saņēmējam pēc Rēzeknes pilsētas domes pieprasījuma ir pienākums informēt par atbalstīto darbu gaitu.

(Rēzeknes pilsētas domes 26.04.2013. saistošo noteikumu Nr.13 redakcijā)

4. Noteikumi ir obligāti neatkarīgi no tā, vai valsts aizsargājamais kultūras pieminekļis ir vai nav reģistrēts Nekustamā īpašuma reģistrā vai zemesgrāmatā.

5. Šie noteikumi neatbrīvo fiziskās un juridiskās personas no nepieciešamības ievērot spēkā esošos valsts likumus un citu tiesību aktu prasības.

### Darbu veikšanas kārtība un saskaņošana

6. Pirms kultūras pieminekļa restaurācijas, konservācijas, rekonstrukcijas projektēšanas darbu uzsākšanas, kultūras pieminekļa īpašnieks (valdītājs) aizpilda būvniecības pieteikumu Rēzeknes domes Būvvaldei, un pēc tā izskatīšanas saņem Rēzeknes domes Būvvaldes rakstisku atzinumu (lēmumu) un plānošanas un arhitektūras uzdevumu.

7. Pēc Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (turpmāk tekstā — Inspekcija) vai Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenā valsts inspektora rakstiska norādījuma pirms kultūras pieminekļa restaurācijas vai rekonstrukcijas projekta izstrādes īpašnieks (valdītājs) organizē kultūras pieminekļa kultūrvēsturisko inventarizāciju vai kultūrvēsturisko izpēti.

8. Restaurēt, rekonstruēt, remontēt, konservēt, veikt arheoloģisko izpēti vai jebkuru citu saimniecisko, tehnisko un būvniecisko darbību, kas var novest pie kultūras pieminekļa pārveidošanas (*tiek būtiski mainīta kultūras pieminekļa funkcija, komplektācija, forma, detalizācija, materiāls, faktūra, krāsa*) vai arī pie kultūras pieminekļa aizsardzības zonas pārveidošanas (*tiek būtiski mainīta vēsturiskās apbūves plānojuma struktūra, telpiskais izveidojums, ainava un tās mērogs, panorāma un siluets, apzaļumojuma sistēma, laukumu un ielu apbūve, un kvartālu telpiskā organizācija, labiekārtojuma elementi, ieseguma materiāli, žogi, strūklakas, vēsturiskās konstrukcijas un to atliekas kultūras slānī, raksturīgais reljefs, ūdeņi u.c.*), drīkst veikt tikai pēc Inspekcijas noteikta parauga rakstveida atļaujas saņemšanas un tās kontrolē.

9. Ēku piebūvju, nojumju, noeju pagrabos un jumtīņu virs ieejām ierīkošana/piebūvēšana, reklāmu, izkārtņu (*arī kombinācijā ar ieejas nojumēm, piebūvēm u.c.*), elektrosadales skapju, telefona kabīņu, satelītu televīzijas antenu, tirdzniecības kiosku, kā arī metāla kalumu, karogu turētāju, piemiņas plākšņu vai zīmju, kā arī citu detaļu uzstādīšana, mazo arhitektūras formu un skulptūru, un labiekārtošanas elementu ierīkošana, izvietošana, uzstādīšana pie/uz ēku galvenajām (ielu, laukumu) fasādēm, kas ir kultūras pieminekļi, saņemama Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenā valsts inspektora rakstveida piekrišana.

10. Kultūras pieminekļa kopšanai, uzturēšanai un citai saimnieciskai darbībai, kas tiek veikta, izmantojot oriģinālam atbilstošus materiālus un tehnoloģiju, kas nepārveido kultūras pieminekli un nemazina kultūras pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, nav nepieciešama īpaša Inspekcijas atļauja.

Desmit dienas pirms minēto darbu uzsākšanas par tiem rakstiski (uz iesnieguma pamata) informē Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galveno valsts inspektoru.

## **Atļauju saņemšanas kārtība**

11. Atļaujas tiek izsniegtas, pamatojoties uz kultūras pieminekļa īpašnieka (valdītāja) rakstveida iesniegumu, norādot paredzamo darbu vietu, apjomu un izpildīšanas veidu. Atļaujas tiek izsniegtas Inspekcijā (Mazā Pils iela 19, Rīga) 30 dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas.

12. Iesniegumam pievieno šādu informāciju:

- 1) objekta adrese;
- 2) paredzamo darbu nepieciešamības pamatojums;
- 3) darbu izpildītājs — uzņēmējs (fiziskai personai — vārds, uzvārds, amats, tālruņa numurs; juridiskai personai — nosaukums, licences numurs);
- 4) uzņēmēja norīkots darbu vadītājs (vārds, uzvārds, amats, sertifikāts vai restaurācijas apliecības numurs, tālruņa numurs);
- 5) īpašnieka norīkota par darbu uzraudzību atbildīgā amatpersona (vārds, uzvārds, adrese, tālruņa numurs);
- 6) darbu izpildes termiņi;
- 7) īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti;
- 8) būvprojekts (restaurācijas, rekonstrukcijas, nojaukšanas un citos gadījumos pēc Rēzeknes domes Būvvaldes vai Inspekcijas pieprasījuma).

## **Kultūras pieminekļu un to teritoriju aizsardzības nodrošināšana**

13. Katram kultūras pieminekļu īpašniekam (valdītājam) Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenais valsts inspektors izsniedz kultūras pieminekļa izmantošanas un saglabāšanas norādījumus, kas ir saistoši kultūras pieminekļu īpašniekam (valdītājam). Tie nosaka kultūras pieminekļa, tā teritorijas un aizsardzības zonas uzturēšanas režīmu un saimnieciskās darbības ierobežojumus, lai novērstu saglabājamo un aizsargājamo kultūrvēsturisko vērtību iznīcināšanu vai bojāšanu.

14. Lai nodrošinātu kultūras pieminekļa aizsardzību, tiek noteiktas kultūras pieminekļu aizsardzības zonas. To izveidošanai nav vajadzīga zemes lietotāja vai īpašnieka piekrišana. Jebkuru saimniecisko, tehnisko vai būvniecisko darbību (*rakšanas darbus, teritorijas labiekārtošanas darbus, koku zāģēšanu, ceļu, gājēju ceļiņu ierīkošanu, blakus esošo ēku pārbūvi, jaunbūvi, nojaukšanu u.c. darbus*) kultūras pieminekļu aizsardzības

zonā drīkst veikt saņemot Inspekcijas rakstveida atļauju vai Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenā valsts inspektora rakstveida piekrišanu, ja, pēc viņa domām, darbība ir maznozīmīga.

15. Fiziskās un juridiskās personas, kuras būvniecības, meliorācijas, ceļu būves, derīgo izrakteņu ieguves, teritoriju labiekārtošanas, rakšanas un citu darbu gaitā atklājušas objektus (tajā skaitā cilvēku kaulus) vai priekšmetus (monētas, greznumlietas u.c.) ar vai šķietami bez kultūrvēsturiskas vērtības, par to ziņo Inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenajam valsts inspektoram un pārtrauc darbus līdz attiecīgam Inspekcijas paziņojumam. Inspekcija organizē atklātā objekta vai priekšmeta izpēti, kultūrvēsturiskās vērtības noskaidrošanu un mēneša laikā nosaka objekta vai priekšmeta saglabāšanas pasākumus.

16. Priekšlikumus rīcībai ar vidi degradējošiem objektiem, kas atrodas kultūras pieminekļa teritorijā vai aizsardzības zonā un ar savu ārējo veidolu vai darbību būtiski samazina kultūras pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību, Inspekcijā iesniedz objekta īpašnieks (valdītājs), pašvaldība vai jebkura cita juridiska vai fiziska persona. Priekšlikumam pievieno objekta aprakstu, fotofiksācijas materiālus, atrašanās vietas shēmu topogrāfiskajā plānā, kultūrvēsturiskās vides analīzi, kas pamato priekšlikumu, un tehniskās izpētes atzinumu.

17. Teritorijās, kurās saskaņā ar Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumu noteikta apbūves regulācijas un ainavas aizsardzības zona, nav pieļaujama vēsturiskās apbūves jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija, nojaukšana bez Inspekcijas rakstveida atļaujas.

18. Nav pieļaujama sākotnējam veidolam neatbilstošu elementu (logu, durvju u.c.) iestrādāšana un fasāžu apdares, jumta ieseguma izmaiņas kultūras pieminekļos uz attiecīgajam būvperiodam neraksturīgiem materiāliem, formām un izskatu.

19. Kultūras pieminekļa teritorijā, to aizsardzības zonā nav pieļaujama eksplozīvu, ugunsnedrošu, ķīmiski aktīvu un atmosfēru piesārņojošu vielu izvietošana, kas var apdraudēt kultūras pieminekli, kā arī iekārtu, kas izraisa vibrāciju, un vidi degradējošu materiālu krautuvju, atkritumu un izgāztuvju ierīkošana. Kultūras pieminekļa teritorijā un tā aizsardzības zonā nodrošināma ugunsdrošība, optimāla hidroģeoloģiskā situācija, gaisa un ūdenskrātuvju tīrība. Nav pieļaujama tāda saimnieciskā darbība (tajā skaitā gruntsūdens līmeņa maiņa), kas var apdraudēt kultūras pieminekli.

## **Atbildība par kultūras pieminekļu saglabāšanu**

20. Valsts un pašvaldības institūcijām, citām juridiskām un fiziskām, kā arī pilnvarotajām personām, kuru īpašumā, valdījumā, nomā vai apsaimniekošanā Rēzeknes pilsētā ir kultūras pieminekļi, jāsaglabā tie, ievērojot Latvijas Republikas likumu "[Par kultūras pieminekļu aizsardzību](#)", Ministru kabineta [26.08.2003.](#) noteikumus Nr. 474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirkuma tiesībām un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu", Būvniecības likumu un MK noteikumus Nr. 112 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas skar kultūras pieminekļu aizsardzību.

21. Par Latvijas Republikas likumdošanas aktu kultūras pieminekļu aizsardzībā pārkāpšanu personas saucamas pie kriminālās, administratīvās vai citas atbildības saskaņā ar Latvijas Republikas likumdošanas aktiem.

22. Par šo noteikumu neievērošanu personām var tikt piemērots sods, kas paredzēts Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā.

23. Izskatīt administratīvo pārkāpumu lietas un uzlikt Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā paredzētos administratīvos sodus Inspekcijas vārdā ir tiesīgi Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas vadītājs, viņa vietnieki un inspektori.

24. Fiziskām un juridiskām personām, kas pārkāpj šos noteikumus, var tikt uzlikts naudas sods līdz 75 *euro*.  
(Grozīts ar Rēzeknes pilsētas domes [27.09.2013.](#) saistošajiem noteikumiem Nr.31)

25. Attiecīgus protokolus vai aktus par šo noteikumu neievērošanu ir tiesīgi sastādīt Rēzeknes pilsētas domes Pilsētas saimniecības pārvaldes, Administratīvās inspekcijas amatpersonas un Būvvaldes būvinspektori.

(Grozīts ar Rēzeknes pilsētas domes [25.04.2014.](#) saistošajiem noteikumiem Nr.18; [11.07.2014.](#) saistošajiem noteikumiem Nr.36)

26. Kultūras pieminekļiem un objektiem kultūras pieminekļu aizsardzības zonā, kuru restaurācijai, rekonstrukcijai, konservācijai vai nojaukšanai likumdošanā noteiktā kārtībā ir izstrādāts un akceptēts būvprojekts un kuru projekta risinājumi atbilst attiecīgā laikposmā piemēroto normatīvo aktu prasībām, būvprojekta pārstrāde atbilstoši šo noteikumu prasībām nav nepieciešama.

27. Gadījumā, ja šie saistošie noteikumi ir pretrunā ar citiem likumiem vai normatīvajiem aktiem, jāvadās pēc attiecīgā normatīvā akta prasībām, kam ir augstākais juridiskais spēks.

28. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Rēzeknes pilsētas domes priekšsēdētājs J.Začests

## Rēzeknes pilsētas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksts

Valsts. aizsardz. Nr.	Pieminekļa vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Pieminekļa atrašanās vieta	Pieminekļa (notikuma) datējums
5766	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamo ēku apbūve	Rēzeknē, Latgales ielā 65a, Liepājas ielā 16b	20. gs. sākums
1958	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Rēzeknes senkapi	Rēzeknē, Rēzeknes upes kreisajā krastā pie V. Purvīša un Grāvju ielas	
1959	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Rēzeknes viduslaiku kapsēta	Rēzeknē, Rēzeknes upes kreisajā krastā, tirgus laukumā	
1960	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Rēzeknes viduslaiku pils	Rēzeknē, Rēzeknes upes labajā krastā, Krasta ielā 33	
5767	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes pilsdrupas	Rēzeknē, Rēzeknes upes labajā krastā, Krasta ielā 33	1285. g., 1324. g., 1366. g., 18. gs. sākums
5768	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzelzceļa stacijas personāla dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Torņa ielā 13	20. gs. sākums
5768	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzelzceļa stacijas personāla dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Torņa ielā 15	20. gs. sākums
5769	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, 18. Novembra ielā 26	19. gs. otrā puse, 1923.g.
5770	Valsts nozīmes	Arhitektūra	1. Sarkanā Krusta Rēzeknes slimnīcas apbūve	Rēzeknē, 18. Novembra ielā 41, 18. Novembra ielā 41/2	1928.–1932.g.
5771	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Lipīgo slimību nodaļas ēka	Rēzeknē, 18. Novembra ielā 41	1934. g.
5772	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Slimnīca	Rēzeknē, 18. Novembra ielā 41/2	20. gs. 2. cet.
5759	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 64	1905. g.
5760	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 76	20. gs. sāk.
5761	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes Sāpju Dievmātes baznīca	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 89	1936. g.
5762	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Tipogrāfija	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 92/7	1911. g.
5763	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 94	1902. g.
5764	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Kapliča	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 98a	1908. g.
5765	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes pareizticīgo baznīca	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 98a	1842.–1846.g., 1906.g.
5757	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Skolotāju institūts	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 115	1925. –1927.g.

5758	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Administratīvā ēka	Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 126	1930. –1933.g.
5773	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, K. Barona ielā 12	1910. g.
5774	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Banka	Rēzeknē, Baznīcas ielā 22	1880. g., 1929. g.
5775	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Tautas nams	Rēzeknē, Brāļu Skrindu ielā 3	20. gs. sākums, 1928.–1929. g., 20. gs. 50. g.
5776	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Viesnīca	Rēzeknē, Brīvības ielā 2/4	1939. g., 20. gs. 40. g.
5777	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka, vēlāk telegrāfs	Rēzeknē, Brīvības ielā 40	19. gs. beigas
5778	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Ģimnāzija, vēlāk Tautas tiesa	Rēzeknē, Dārzu ielā 24	20. gs. sākums
5779	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Sinagoga	Rēzeknē, Krāslavas ielā 5	1845. g.
5780	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 22/24	20. gs. sākums
5781	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 26	20. gs. sākums
5782	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka ar veikalu	Rēzeknē, Latgales ielā 27	19. gs. beigas
5783	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka ar veikaliem	Rēzeknē, Latgales ielā 28	20. gs. sākums
5784	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka ar veikaliem	Rēzeknē, Latgales ielā 36	1902. g.
5785	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 38	20. gs. sākums
5786	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 40	20. gs. sākums
5787	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Aptieka	Rēzeknē, Latgales ielā 41	20. gs. sākums
5788	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 42	20. gs. sākums
5789	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka ar veikaliem	Rēzeknē, Latgales iela 52	20. gs. sākums
5790	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Latgales ielā 65a	1907. g.
5791	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes Jēzus Sirds katoļu baznīca	Rēzeknē, Latgales ielā 88	1893. g.
5792	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, Liepājas ielā 16b	1911. g.
5793	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes luterāņu baznīca	Rēzeknē, Raiņa ielā 4	1933.–1936. g.

5794	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Dzīvojamā ēka	Rēzeknē, V. Seiles ielā 38	19. gs. beigas
5797	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Rēzeknes veticībnieku lūgšanu nams	Rēzeknē, I. Siņicina ielā 4	1906. g.
4136	Valsts nozīmes	Māksla	Feretrons ar gleznu	Rēzeknē	18. gs. pirmā puse

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas Rēzeknes pilsētas galvenā valsts inspektore I. Juškāne