



LATVIJAS REPUBLIKA

RĒZEKNES PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr.90000025465, Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē, LV-4600, tālr. 64607600, fakss 64607606, dome@rezekne.lv

LĒMUMS

Rēzeknē

2018. gada 12. aprīlī

Nr.321

(protokols Nr.28, 3. punkts)

Par Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma apstiprināšanu

Ar Rēzeknes pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2016.gada 21.aprīļa lēmumu Nr.1568 “Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”, tika uzsākta Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma 2018.–2030.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Dome 2017.gada 17.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.34 "Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai". Publiskā apspriešana norisinājās no 2017.gada 7.augusta līdz 2017.gada 11.septembrim.

Publiskās apspriešanas ietvaros kopā tika saņemti 4 institūciju atzinumi ar priekšlikumiem un iebildumiem par Teritorijas plānojuma pirmo redakciju, savukārt fizisko un juridisko personu priekšlikumi netika saņemti. 2017.gada 20.septembrī notika saņemto institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme, kuras protokolā ietverta atzīme par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

Dome 2017.gada 12.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.108 "Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu".

Dome 2017.gada 26.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.130 "Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana norisinājās no 2017.gada 6.novembra līdz 2017.gada 26.novembrim. Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā kopā tika saņemti 7 iesniegumi. 2017.gada 7.decembrī notika priekšlikumu un atzinumu izskatīšanas sanāksme, kuras protokolā ietverta atzīme par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

Dome 2017.gada 21.decembrī pieņēma lēmumu Nr.207 "Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma redakcijas pilnveidošanu".

Dome 2018.gada 25.janvārī pieņēma lēmumu Nr.248 Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana norisinājās no 2018.gada 5.februāra līdz 2018.gada 26.februārim. Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā kopā tika saņemti 2 iesniegumi. 2018.gada 13.martā notika priekšlikumu un atzinumu izskatīšanas sanāksme. Izvērtējot sanāksmes diskusijas rezultātus un institūciju atzinumus, tika secināts, ka Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas projektā grafiskajā daļā un paskaidrojuma rakstā ir nepieciešams veikt nebūtiskus papildinājumus un precizējumus.

2018.gada 16.janvārī ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk – Birojs) atzinums Nr.4-03/1 "Par Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2018-2030.gadam Vides pārskatu" (turpmāk – Atzinums) un, ievērojot tajā sniegtās rekomendācijas, veiktas korekcijas Vides pārskatā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - Noteikumi) 87.punktam izvērtējot Domē iesniegto Teritorijas plānojuma redakciju, Biroja Atzinumu, saņemto priekšlikumu un atzinumu izvērtēšanas sanāksmes protokolu, Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja Georgija Orlova ziņojumu, konstatēts, ka nav nepieciešamības pilnveidot sagatavoto redakciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu, Noteikumu 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļa 3.punktu, 43.panta pirmās daļas 1.punktu un 45¹. pantu, dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izstrādāto Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojumu 2018.–2030.gadam.
2. Apstiprināt Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma 2018.–2030.gadam daļu "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un grafiskās daļas karti "Funkcionālais zonējums" ar saistošajiem noteikumiem Nr.4 „Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (pielikumā).
3. Piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un paziņojumu par Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma 2018.-2030.gadam apstiprināšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas publicēt paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības tīmekļa vietnē www.rezekne.lv un Rēzeknes pilsētas domes laikrakstā "Rēzeknes Vēstnesis".
5. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotus dokumentus ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.rezekne.lv un nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
6. Par lēmuma izpildi ir atbildīga Attīstības pārvalde.

Domes priekšsēdētājs



Aleksandrs Bartaševičs



LATVIJAS REPUBLIKA

RĒZEKNES PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr.90000025465, Atbrivošanas alejā 93, Rēzeknē, LV-4600, tālr. 64607600, fakss 64607606

Rēzeknē

RĒZEKNES PILSĒTAS DOMES SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.4

2018. gada 12. aprīlī

(protokols Nr.28, 3. punkts)

“Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma 2018.–2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

*Izdoti saskaņā ar
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu,
likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu un 45¹. pantu,
Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628
„Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91.punktu.*

1. Saistošie noteikumi “Rēzeknes pilsētas Teritorijas plānojuma 2018.–2030.gadam grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (1. pielikums) un funkcionālo zonējumu, aizsargjoslas un apgrūtinājumus (2. pielikums).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Saistošo noteikumu īstenošana uzsākama atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta noteiktajai kārtībai.
4. Līdz Saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanai, Rēzeknes pilsētas pašvaldība piemēro Rēzeknes pilsētas domes 28.09.2007. saistošos noteikumus Nr.15 "Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.–2019. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" ar kuriem tika apstiprināts Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojums, visā tā apjomā.
5. Ar Saistošo noteikumu īstenošanas uzsākšanas brīdī atzīt par spēku zaudējušiem Rēzeknes pilsētas domes 28.09.2007. saistošos noteikumus Nr.15 "Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2007.–2019. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".

Domes priekšsēdētājs

Aleksandrs Bartaševičs