

## Grozījumi Rēzeknes pilsētas domes 2013.gada 8.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Rēzeknes pilsētā"

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 36.1 panta trešo daļu, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 9.panta ceturto daļu un likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 9.panta pirmās daļas 4.punktu, 14.panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 14.panta septīto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu un 24.panta pirmo daļu*

Izdarīt Rēzeknes pilsētas domes 2013.gada 8.februāra saistošajos noteikumos Nr.5 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Rēzeknes pilsētā" (turpmāk - noteikumi) šādus grozījumus:

1. Svītrot norādi par šo noteikumu izdošanu saskaņā ar "likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 9.panta ceturto daļu".
2. Svītrot noteikumu 2.2.punktu.
3. Svītrot noteikumu 8., 8.1., 8.2., 8.3. un 8.4.punktu.
4. Svītrot noteikumu 9.punktu.
5. Svītrot noteikumu 13.13.punktu.
6. Grozīt noteikumu 16.punktu šādā redakcijā - "16. *Palīdzības reģistrā iekļautās personas pienākums ir iesniegt Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu komisijas izziņas un apliecības kopiju par invaliditātes termiņu, dzīvojamās telpas īres vai apsaimniekošanas līguma kopiju (ja mainījies ģimenes sastāvs).*"
7. Papildināt noteikumus ar 19.1punktu šādā redakcijā - "19.1 *Rēzeknes pilsētas domes Pilsētas saimniecības pārvalde katru gadu uz 1.aprīli aktualizē palīdzības reģistros reģistrēto personu kārtas numurus.*"
8. Papildināt noteikumus ar 20.1punktu šādā redakcijā - "20.1 *Pēc pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas atbrīvošanas, komisija apseko atbrīvoto dzīvojamo telpu un sastāda dzīvokļa pieņemšanas-nodošanas aktu. (pielikumā).*"
9. Svītrot noteikumu 23.punktu.

## DZĪVOKĻA PIEŅEMŠANAS - NODOŠANAS AKTS

Rēzeknē

20 \_\_\_\_ .gada \_\_\_\_.

Šo aktu sastādīja:

Darbu  
rīkotājas: \_\_\_\_\_

par to, ka Apsaimniekotājs \_\_\_\_\_ nodod un Rēzeknes pilsētas domes Pilsētas saimniecības pārvalde pieņem pašvaldības dzīvokli, kura adrese ir Rēzekne, \_\_\_\_\_ iela \_\_\_\_\_ – dzīv. \_\_\_\_\_.

Kopējā platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, t.sk. dzīvojamā platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, kur:

Dzīvojamā istaba Nr.1, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Dzīvojamā istaba Nr.2, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Dzīvojamā istaba Nr.3, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Dzīvojamā istaba Nr.4, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Virtuve, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Vannas istaba, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

Koridors, platība \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>,

ir šādā stāvoklī:

– Durvis un logi (krāsojums, ierīces, atslēgas, slēdzenes, apkalumi) \_\_\_\_\_

– Grīdas, sienas un griesti ( apmetums, balsināšana, krāsojums, tapetes, ventilācija u.c.) \_\_\_\_\_

– Sanitārtehniskā sistēma (izlietnes, pods, vanna, krāni, u.c.) \_\_\_\_\_

– Apkures  
sistēma \_\_\_\_\_

– Elektroinstalācija (vadu stāvoklis, skaitītājs,  
apgaismošanas armatūra) \_\_\_\_\_

– Gāzes plītis \_\_\_\_\_

Skaitītāju rādījumi ir sekojoši:  
elektroenerģijas skaitītājs – \_\_\_\_\_

gāzes skaitītājs – \_\_\_\_\_

Dzīvoklis \_\_\_\_\_ (ir/nav) dzīvošanai derīgs.

Šis akts sastādīts divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Apsaimniekotāja

\_\_\_\_\_, otrs pie Rēzeknes Domes Pilsētas  
saimniecības pārvaldes.

Nodeva: \_\_\_\_\_

Paraksts atšifrējums

Pieņēma: \_\_\_\_\_

Paraksts atšifrējums

**Paskaidrojuma raksts**  
**Rēzeknes pilsētas domes 26.07.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.26**  
**"Grozījumi Rēzeknes pilsētas domes 2013.gada 8.februāra saistošajos**  
**noteikumos Nr.5**  
**"Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Rēzeknes**  
**pilsētā""**

Pašreizējās situācijas raksturojums	Spēkā Rēzeknes pilsētas domes saistošie noteikumi Nr.5 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Rēzeknes pilsētā", apstiprināti 2013.gada 8.februārī (prot. Nr.4, 13.p.).
Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	Pamatojoties uz Rēzeknes pilsētas domes 2013.gada 12.aprīļa rīkojumu, kā arī iekšējā auditora darba plānu 2013.gadam, iekšējais auditors veica auditu par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Rēzeknes pilsētā, atbilstoši normatīvu aktu prasībām. Auditā tika konstatētas atsevišķas neatbilstības normatīvo aktu prasībām, līdz ar to radās nepieciešamība novērst konstatētās neatbilstības.
Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Ar 16.punktu tika precizēts personas pienākums iesniegt nepieciešamos dokumentus. Ar 20.1punktu tika precizēta kārtība, kādā atbrīvo dzīvojamo telpu un sastāda dzīvokļa pieņemšanas–nodošanas aktu Pašvaldība, ņemot vērā tās

	administratīvajā teritorijā dzīvojošo sociāli maznodrošināto (trūcīgo) un sociāli mazaizsargāto personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī Pašvaldības iespējas, nolēma likvidēt Pašvaldības sociālos dzīvokļus, līdz ar to noteikumos tika svītroti visi punkti, kas attiecās uz sociālajiem dzīvokļiem.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Pašvaldībai finanšu līdzekļi nav jāiegulda.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti	Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 36. <sup>1</sup> panta trešā daļa, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 6.panta otrā daļa, 7.panta sestā daļa, 9.panta pirmās daļas 4.punkts, 14.pantapirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunkts, 14.panta pirmās daļas 6.punkts, 14.panta septītā daļa, 15.pants, 17.panta pirmā daļa un 24.panta pirmā daļa, likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.panta pirmā daļa.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu	Saistošo noteikumu grozījumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots <a href="http://www.rezekne.lv">www.rezekne.lv</a> Rēzeknes pašvaldības sadaļā "Saistošo noteikumu projekti", pieejams domes ledzīvotāju apkalpošanas centrā (Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē)

Rēzeknes pilsētas domes priekšsēdētājs *A.Bartaševičs*