

Grozījumi Rēzeknes pilsētas domes 28.01.2011. saistošajos noteikumos Nr.1 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rēzeknes pilsētā"

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo un ceturto daļu

1. Izdarīt Rēzeknes pilsētas domes 28.01.2011. saistošajos noteikumos Nr.1 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rēzeknes pilsētā" ("Latvijas Vēstnesis", 2011, Nr.26 (4424)) šādus grozījumus:

1.1. Aizstāt 3.1.punktā vārdus "zemi zem individuālajām dzīvojamām mājām" ar vārdiem "zemes vienību vai tās daļu, kuras lietošanas mērķis saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem ir "Individuālo dzīvojamo māju apbūve" (kods 0601)";

1.2. Svītrot 3.1.1.apakšpunktā vārdus "kuru dzīvesvietā nav deklarētas citas personas";

1.3. Svītrot 3.1.2.apakšpunktā vārdus "katram un kuru dzīvesvietā nav deklarētas citas personas";

1.4. Svītrot 9.1.punktā vārdus "personas dzīvesvietā nav deklarētas citas personas";

1.5. Izteikt 9.2.punktu šādā redakcijā - "9.2. Nodokļu maksātājiem atvieglojuma piešķiršanai saskaņā ar šo saistošo noteikumu 3.1.2.apakšpunktu un 3.1.3.apakšpunktu jāiesniedz rakstisks apliecinājums, ka īpašums netiek izmantots saimnieciskajai darbībai un nav nodots lietošanā citai personai";

1.6. Svītrot 9.3.punktu.

2. Grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Rēzeknes pilsētas domes priekšsēdētājs *A.Bartaševičs*

Paskaidrojuma raksts

Rēzeknes pilsētas domes saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Grozījumi Rēzeknes pilsētas domes 28.01.2011. saistošajos noteikumos Nr.1 "Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rēzeknes pilsētā"

1. Īss projekta satura izklāsts.

Noteikumu projektā noteikts, ka:

· Rēzeknes pilsētas domes 28.01.2011. saistošo noteikumu Nr.1 "**Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rēzeknes pilsētā**" (turpmāk - Noteikumi) 3.1.1.apakšpunktā un 3.1.2.apakšpunktā minētajām nodokļa maksātāju kategorijām Rēzeknes pilsētas dome var piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus arī gadījumos, ja šo personu dzīvesvietā ir deklarētas citas personas;

· pensionāriem nav jāiesniedz pašvaldībā Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izziņa par pensijas un piemaksas apmēru.

2. Projekta nepieciešamības pamatojums.

Izvērtējot Noteikumus, konstatēts, ka nepieciešams veikt grozījumus:

· lai atvieglotu administratīvo slogu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem (nav nepieciešams sniegt pašvaldībai tās rīcībā esošu informāciju);

· lai Noteikumu 3.1.punktā minētajām fiziskajām personām, kuras nenodarbojas ar saimniecisko darbību, tiktu izvirzīti vienādi nekustamā īpašuma nodokļa saņemšanas priekšnosacījumi (projekts izslēdz pirmās un otrās grupas invalīdiem un nestrādājošiem pensionāriem, kuru pensija kopā ar piemaksu nepārsniedz 160 LVL mēnesī, izvirzīto prasību, ka viņu dzīvesvietā nedrīkst būt deklarētas citas personas).

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu.

Projekts samazina pašvaldības budžeta ieņēmumus no nekustamā īpašuma nodokļa. Izmaiņas attiecībā uz pašvaldības budžetu nav iespējams konkrēti paredzēt, jo tas atkarīgs no nodokļu maksātāju aktivitātes, iesniedzot prasījumus, un to atbilstības atvieglojumu piešķiršanas nosacījumiem.

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.

Saistošo noteikumu projekts uzņēmējdarbības vidi neietekmē.

5. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz administratīvajām procedūrām.

Saskaņā ar Noteikumiem nestrādājošiem pensionāriem, kuru pensija kopā ar piemaksu nepārsniedz 160 LVL mēnesī, jāiesniedz pašvaldībā Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izziņa par pensijas un piemaksas apmēru. Noteikumu projekts paredz izslēgt šo prasību, jo Rēzeknes pilsētas domes nekustamā īpašuma nodokļa administrācija (Finanšu pārvalde) informāciju par personu pensiju un piemaksu apmēru gūst Sociālās palīdzības administrēšanas sistēmā.

Noteikumu projekta izpildi nodrošina Rēzeknes pilsētas domes Finanšu pārvalde.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām.

Ievērojot nodokļa maksātāju priekšlikumus.

Rēzeknes pilsētas domes priekšsēdētājs *A.Bartaševičs*