



LATVIJAS REPUBLIKA

# RĒZEKNES PILSĒTAS DOME

Reģ. Nr.90000025465, Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē, LV-4600, tālr. 64607600, fakss 64607606, dome@rezekne.lv

## LĒMUMS

2021. gada 5. augustā

Rēzeknē

**Nr.55**

(protokols Nr.5, 7. punkts)

### **Par detālplānojuma zemesgabalam Bērzu ielā 2, Rēzeknē nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Rēzeknes pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2020.gada 20.martā pieņēma lēmumu Nr.1149 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Bērzu ielā 2, Rēzeknē” ar mērķi kompleksi apskatīt un plānot teritorijas turpmāko attīstību, vienlaicīgi veicot zemes vienību robežu apvienošanu, sadalīšanu, pārkārtošanu vai citas robežu izmaiņas, atbilstoši spēkā esošajam Teritorijas plānojumam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), tādējādi sekmējot investīciju iespējas.

Domē 2020.gada jūlijā ir iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabalam Bērzu ielā 2 un Bērzu ielai, Rēzeknē. Detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojumā, kas ir apstiprināts ar Domes 2018.gada 12.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 4 “Rēzeknes pilsētas teritorijas plānojuma 2018. – 2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktajām prasībām un saņemtajiem institūciju nosacījumiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 8.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktam pašvaldība nodod detālplānojumu publiskai apspriedei, tādējādi paaugstinot plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 8.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu un 111.punktu, dome **NOLEMJ**:

1. *Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabalam Bērzu ielā 2, Rēzeknē (turpmāk – detālplānojums), nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.*

2. *Noteikt, ka ar detālplānojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.rezekne.lv](http://www.rezekne.lv), un ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Domes Pilsētvides un Attīstības pārvaldē Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 93.*

3. *Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu.*

4. *Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.*

5. *Noteikt, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.*

6. *Domes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu vietējā pašvaldības laikrakstā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.rezekne.lv](http://www.rezekne.lv) par detālplānojuma publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2.punktā noteiktajam.*

7. *Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.*

Domes priekšsēdētājs

Aleksandrs Bartaševičs